

松戸市紙敷3丁目28-1

賃料 (税込)

104.5万円

倉庫

建物面積: 662㎡ / 200.25坪

坪単価: 5,218円

各階面積: 1F: 630.㎡/190.57坪 2F: 193.㎡/58.38坪  
3F: 178.㎡/53.84坪 他: 32.㎡/9.68坪

物件番号: 1700255

(前テナント: 衣料品流通倉庫)



SANKI 26.05.18-306

倉庫1階約200坪 その他中2、3階計約110坪有 駅近徒歩7分 シャッター高4m 前面広いヤード付

接道状況	西 6m 接道種別: 公道
高速出入口	京葉道路 市川ICからの約8km
路線/駅	北総線 / 東松戸 徒歩7分
その他交通	

近隣氏名有	
近隣住宅有	
近隣店舗有	
近隣公園有	
近隣学校有	
近隣施設有	
近隣道路有	
近隣河川有	
近隣緑地有	
近隣農地有	
近隣雑草有	
近隣土壌汚染有	
近隣騒音有	
近隣振動有	
近隣電磁波有	
近隣気象有	
近隣水害有	
近隣火災有	
近隣地震有	
近隣洪水有	
近隣津波有	
近隣台風有	
近隣雪害有	
近隣落石有	
近隣崖崩有	
近隣土砂災害有	
近隣地盤沈下有	
近隣地盤陥没有	
近隣地盤隆起有	
近隣地盤変動有	
近隣地盤不安定有	
近隣地盤脆弱有	
近隣地盤強硬有	
近隣地盤軟弱有	
近隣地盤不均有	
近隣地盤不均一有	
近隣地盤不均二有	
近隣地盤不均三有	
近隣地盤不均四有	
近隣地盤不均五有	
近隣地盤不均六有	
近隣地盤不均七有	
近隣地盤不均八有	
近隣地盤不均九有	
近隣地盤不均十有	
近隣地盤不均十一有	
近隣地盤不均十二有	
近隣地盤不均十三有	
近隣地盤不均十四有	
近隣地盤不均十五有	
近隣地盤不均十六有	
近隣地盤不均十七有	
近隣地盤不均十八有	
近隣地盤不均十九有	
近隣地盤不均二十有	
近隣地盤不均二十一有	
近隣地盤不均二十二有	
近隣地盤不均二十三有	
近隣地盤不均二十四有	
近隣地盤不均二十五有	
近隣地盤不均二十六有	
近隣地盤不均二十七有	
近隣地盤不均二十八有	
近隣地盤不均二十九有	
近隣地盤不均三十有	
近隣地盤不均三十一有	
近隣地盤不均三十二有	
近隣地盤不均三十三有	
近隣地盤不均三十四有	
近隣地盤不均三十五有	
近隣地盤不均三十六有	
近隣地盤不均三十七有	
近隣地盤不均三十八有	
近隣地盤不均三十九有	
近隣地盤不均四十有	
近隣地盤不均四十一有	
近隣地盤不均四十二有	
近隣地盤不均四十三有	
近隣地盤不均四十四有	
近隣地盤不均四十五有	
近隣地盤不均四十六有	
近隣地盤不均四十七有	
近隣地盤不均四十八有	
近隣地盤不均四十九有	
近隣地盤不均五十有	
近隣地盤不均五十一有	
近隣地盤不均五十二有	
近隣地盤不均五十三有	
近隣地盤不均五十四有	
近隣地盤不均五十五有	
近隣地盤不均五十六有	
近隣地盤不均五十七有	
近隣地盤不均五十八有	
近隣地盤不均五十九有	
近隣地盤不均六十有	
近隣地盤不均六十一有	
近隣地盤不均六十二有	
近隣地盤不均六十三有	
近隣地盤不均六十四有	
近隣地盤不均六十五有	
近隣地盤不均六十六有	
近隣地盤不均六十七有	
近隣地盤不均六十八有	
近隣地盤不均六十九有	
近隣地盤不均七十有	
近隣地盤不均七十一有	
近隣地盤不均七十二有	
近隣地盤不均七十三有	
近隣地盤不均七十四有	
近隣地盤不均七十五有	
近隣地盤不均七十六有	
近隣地盤不均七十七有	
近隣地盤不均七十八有	
近隣地盤不均七十九有	
近隣地盤不均八十有	
近隣地盤不均八十一有	
近隣地盤不均八十二有	
近隣地盤不均八十三有	
近隣地盤不均八十四有	
近隣地盤不均八十五有	
近隣地盤不均八十六有	
近隣地盤不均八十七有	
近隣地盤不均八十八有	
近隣地盤不均八十九有	
近隣地盤不均九十有	
近隣地盤不均九十一有	
近隣地盤不均九十二有	
近隣地盤不均九十三有	
近隣地盤不均九十四有	
近隣地盤不均九十五有	
近隣地盤不均九十六有	
近隣地盤不均九十七有	
近隣地盤不均九十八有	
近隣地盤不均九十九有	
近隣地盤不均百有	

近隣住宅	有
駐車スペース	有
大型車庫	可
プラットフォーム	無
クレーン	無
本物所	有
リフト/エレベーター	無
建物登記	登記有
確認書	確認済

※大型車庫・近隣住宅の「可」「無」の表示については、住宅地図上から判断したものです。実際については現地をご確認下さい。

※設備について、必ずしも実情に基づく図化は行われていないものもあります。

定期借家契約3年 (再契約相談可)  
 \*倉庫1階高さ: 吹抜部最高5.4m  
 \*シャッター高: 4m、底: 梁下4.5m  
 \*倉庫1階約200坪、中二階約58坪、中三階約53坪有り  
 \*築年数は平面図より概算  
 \*火災保険加入要  
 \*保証会社加入要



市街化調整区域の自家用倉庫です。

保証金/解約引		築年月	1999年増築
敷金/礼金	3ヶ月 / 1ヶ月	階数	平家建
建物面積	662㎡ / 200.25坪	現況	空家
土地面積	1,330.25㎡ / 402.4坪	引渡時期	即時
用途地域	市街化調整区域	契約期間	3年
構造	鉄骨造	管理費	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介  
※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。