

# 貸倉庫

南桜井駅

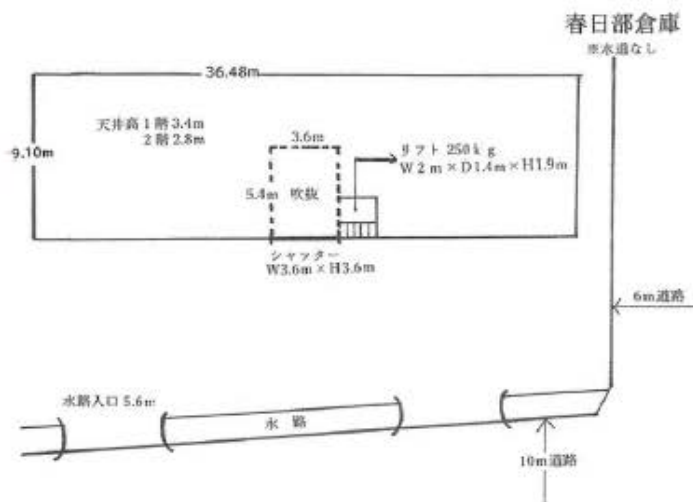
春日部市水角

専有面積  
635.00㎡

築年月  
2009年03月

引渡可能時期  
2026年8月1日

国道4号バイパス至近の貸し倉庫  
大型トラック進入可能な貸倉庫  
保管倉庫や簡易作業に適した貸倉庫



物件種目	貸倉庫		
最寄駅	南桜井		
賃貸条件	賃料 59.40万円		
	礼金1ヶ月 敷金4ヶ月 保証金なし		

物件所在地	埼玉県春日部市水角 1110-1		
交通	東武野田線 南桜井 距離2,100m		
建物	建物名		
	構造・規模	軽量鉄骨造 2階建	
	使用部分積	635.00㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2009年03月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし		
土地面積	1,014.61㎡	用途地域	
駐車場	有 無料		
現況	使用中	引渡可能時期	2026年8月1日
接道状況(角地・開口)	北東10.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入 1階100.4坪 2階91.6坪 水道・トイレなし 簡易リフトあり 2階床荷重200kg/㎡程度 市街化調整区域 内覧は予約制 更新料:新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。