

# 貸店舗事務所

OFFICE・SHOP FOR RENT

東武伊勢崎線「久喜」駅 徒歩15分  
JR東北本線「久喜」駅 徒歩15分

## 久喜東2丁目貸店舗事務所

所在地 埼玉県久喜市久喜東 2-44-10

構造・規模 鉄骨造2階建

竣工 1991年1月

用途 貸店舗事務所（飲食不可）

設備 エアコン・トイレ・給湯・照明（LED）等は残置物  
駐車場（平置き）：14台賃料に含む契約

備考 貸店舗・貸事務所の誘致を優先とし重飲食・軽飲食はNG  
指定火災保険会社・指定保証会社 [要加入]

階	面積	賃料 (税込)	共益費 (税込)	敷金	入居
一棟	252.72㎡ / 76.45坪	660,000円	無し	6ヶ月	2026年9月上旬 <small>(引き渡し状況：応相談)</small>

◆更新料：1ヶ月 ◆礼金：1ヶ月 ◆契約期間：2年

※課税項目には10%の消費税が掛かります。

◆営業所等に最適

◆敷地内平置き駐車14台程度可能



◆1階：128.79㎡

◆2階：123.93㎡



※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。