

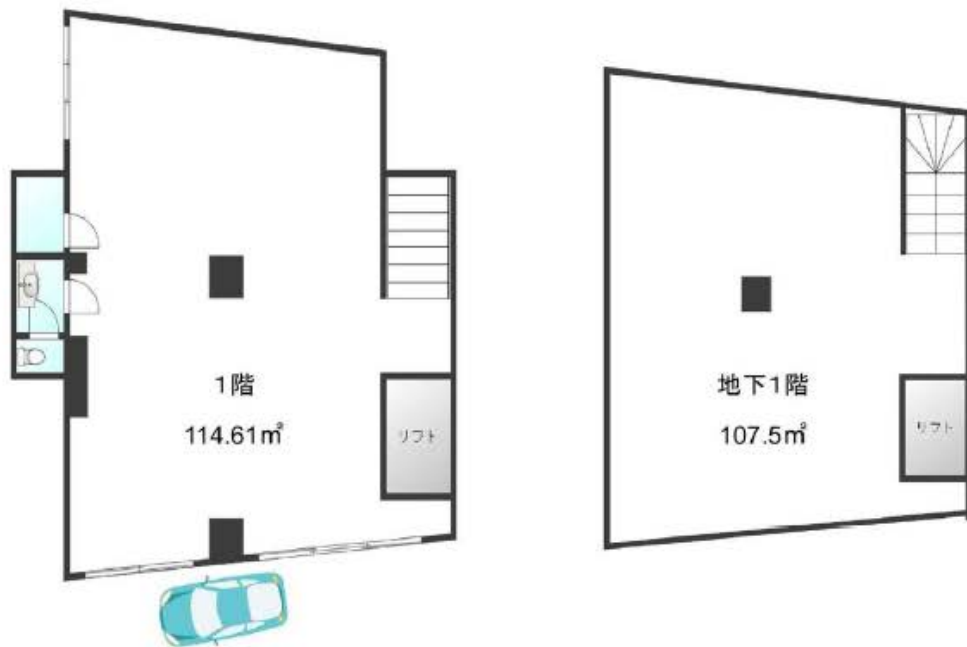
# 貸倉庫 貸事務所

【建物使用部分面積】  
222㎡（約67.1坪）

1階と地下1階の倉庫 事務所物件 リフト設備あり トイレあり



建物名称	伏木ビル 1階・地下1階 貸倉庫 貸事務所		
最寄駅	京王線 調布駅 徒歩17分		
賃料	賃料 550,000円（税込）		
貸条件	敷金	6ヶ月	保証金
	礼金	1ヶ月	権利金
	権利譲渡		造作譲渡
	備品	管理費 なし	解約償却 なし
所在地	東京都調布市調布ヶ丘3丁目70-8		
交通	京王線 調布駅 徒歩 17分		
構造	鉄筋コンクリート造 陸屋根		
建物使用部分面積	約222㎡（約67.1坪）		
築年月	平成7年11月	契約期間	3年間
土地面積		駐車場	なし
用途地域	準工業地域	契約更新	可能
地勢	平坦	引渡	即時
現況	空き	完成予定	
接道			
設備			
備考	地下1階 107.5㎡ 1階114.61㎡ リフト設備あり 内階段 事務所と倉庫をお探しの方におススメ 別途普通車 月極駐車場あり 建物前面 軽自動車 駐車可能		



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。