

貸倉庫・工場・営業所

- トイレ新設予定!
- 駐車場20台使用可能(別途費用)
- 倉庫・事務所利用に最適!

第三京浜道路
都筑ICより 車5分

横浜市営地下鉄グリーンライン
高田駅 徒歩18分

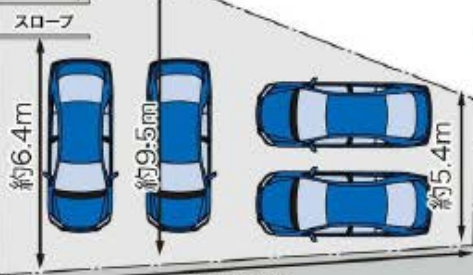
東急東横線
綱島駅 バス5分「四ツ谷」停歩1分

トイレ新設予定!

2階工場・倉庫
約80坪
(264.46m²)

※勾配の高低差により実質1階

スロープ
プラットフォーム



約12.6m 前面道路幅員約5.3m



貸倉庫・工場・営業所

物件種目	高田駅		
賃貸条件	賃料 900,000円 (税別) 礼金1ヶ月 敷金6ヶ月※		
所在地	神奈川県横浜市港北区新吉田東4丁目1-7		
交通	グリーンライン「高田駅」徒歩18分		
	東急東横線「綱島駅」バス5分「四ツ谷」停歩1分		
	第三京浜道路「都筑IC」車5分		
建物	建物名	(仮称)新吉田東4丁目貸し倉庫	
	構造・規模	鉄骨造地上2階建	
	専有面積	【2階】264.46m ² (約80坪) ※勾配の高低差により実質1階	
築年月	1985年1月	契約期間	5年(更新可)
管理費等	相談		
用途地域	第2種中高層住居専用地域・第1種低層住居専用地域		
駐車場	4台分付き・20台まで相談可(別途費用)		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	北東側(幅員約5.3m)		
設備	トイレ		
備考	※解約時、敷金の1ヶ月償却 ※職種により敷金増減の場合あり ・仲介手数料:1ヶ月分(税別) ・借家人賠償保険及び家財保険など加入の義務あり ・当社指定賃貸保証会社加入の義務あり (初回月額賃料等100% 2年目以降10%)		

※図面と現況に相違がある場合には現況を優先とします。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。