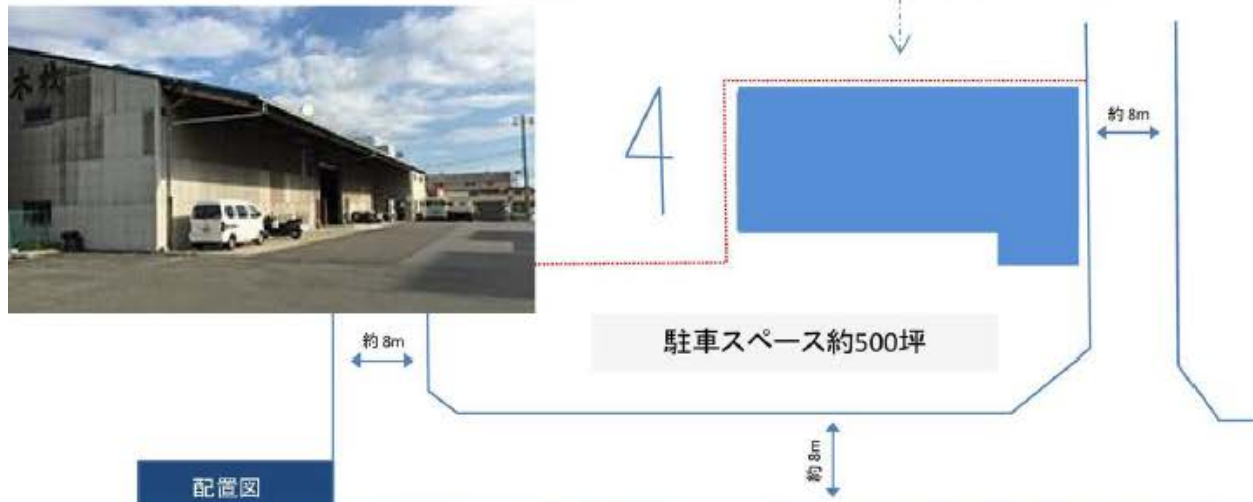


貸

## 横浜市金沢区幸浦1丁目238坪倉庫



住 所	神奈川県横浜市金沢区幸浦1-15-30
構 造	鉄骨造
築 年 月	1983年2月
交 通	首都高速湾岸線「幸浦」IC 約1.3km 金沢シーサイドライン「並木北」駅 約0.9km
用 途 地 域	工業地域
敷 地 面 積	703.04坪 (2,324.09㎡)
延 床 面 積	238.30坪 (787.76㎡)
賃貸階数/建物階数	1階 / 平屋建
賃 貸 面 積	238.30坪 (787.76㎡)
賃 料	2,800,000円 (税別)
敷 金	3ヶ月
礼 金	1ヶ月
引 渡 時 期	2026年11月 (予定)
賃 貸 条 件 備 考	●定期借家契約 契約期間 3年
そ の 他 備 考	●設備：水道、電気、駐車場 ●接道：南側約8m(間口：約55.0m) 西側約8m(間口：約18.0m) 東側約8m(間口：約35.0m)

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。