

貸工場・倉庫

寒川田端工場



【外観】



【内観】



- ◆ 圏央道寒川南 I C まで 200m
- ◆ 駐車場 30 台分以上付(無料)※車種による
- ◆ キュービクル・クレーン(2.8t)有り
(無償貸与にて維持・管理・修繕費用は借主負担)
※北東の倉庫は残置物です



貸工場・倉庫

寒川

賃料 **2,420,000**円(税込)

礼金 **1**ヶ月・敷金 **4**ヶ月

物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	寒川		
賃貸条件	賃料 2,420,000 円(税込) 礼金 1 ヶ月・敷金 4 ヶ月		
物件所在地	高座郡寒川町田端4019-11		
交通	J R 相模線「寒川」駅バス11分 「東京応化工業前」停歩1分		
建物名	寒川田端工場		
	構造・規模	鉄骨造平屋建(一部2階有)・事務棟2階建	
使用部分面積	工場・倉庫部分983.94㎡(297.6坪)・事務棟173.68㎡(52.5坪)		
	合計1,157.62㎡(350.1坪)		
築年月	1970年3月	契約期間	5年(更新可)
管理費等	無		
土地面積		用途地域	工業地域
駐車場	30台分以上付(無料)※車種による		
現況	空	引渡可時期	相談
接道状況(角地・側口)	西側幅員12m公道		
本体設備	水道		
各戸設備	トイレ		
備考	※都市ガス引込応相談(事務所) ※更新料:新賃料の1ヶ月分 ※借家人賠償責任保険加入要 ※当社指定保証会社利用条件 (初回保証料:賃料等合計の100%年間保証料:10%/年) ※償却:解約時賃料の1ヶ月分 ※鍵交換費用:1ヶ所16,500円(税込)~ ※成約時には業法の定めによる仲介手数料を申し受けます		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。