

貸工場

川口元郷駅

川口市元郷4丁目

専有面積
387.56㎡

築年月
1988年03月

引渡可能時期
相談

チェックポイント!

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),24時間利用可,土曜日利用可,土日・祝日利用可,天井高2.5m以上,トイレ2ヶ所,都市ガス,動力あり,エアコン2台以上,電動シャッター,火災警報器(報知機),24時間セキュリティー,エレベーター,駐車場3台分以上



物件種目	貸工場
最寄駅	川口元郷
賃料	110.00万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金なし 保証金4ヶ月

物件所在地	埼玉県川口市元郷4丁目25番7		
交通	埼玉高速鉄道 川口元郷 徒歩13分		
建物	建物名	川口平善ビル	
	構造・規模	RC 2階建	
	使用部分積	387.56㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1988年03月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	公簿 621.00㎡	用途地域	準工業
駐車場	有 11,000円/月 空き5台		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・開口)	角地:2方道路 北西6.0m 公道 南西6.0m 公道		
設備	トイレ2ヶ所,都市ガス,動力あり,エアコン2台以上,電動シャッター,火災警報器(報知機),24時間セキュリティー,エレベーター,駐車場3台分以上		
備考	天井高:1階 約4.8m,2階 約4.6m 現況:1階 空室 倉庫387.56㎡+中二階28.15㎡ 2階 事務所・作業所 388.5㎡:貸貸中P9台,5台空きキュービクル直近修繕工事あり 確認済証あり 検査済証あり 1階内覧できます! お問い合わせは、担当者に直接お願いいたします。担当:リン 携帯:070-8959-5168 駐車場備考:駐車場空き5台あり、1台あたり月額11,000円(税込)です。 利用駅1:JR京浜東北・根岸線 川口 徒歩25分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。