

貸工場

滑河駅

成田市地蔵原新田

専有面積
486.71㎡

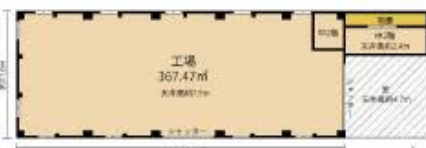
築年月
2004年11月

引渡可能時期
即時

圏央道「下総IC」約4km
敷地1081坪超 貸工場・倉庫

チェックポイント！

土日・祝日利用可,大型トラック搬入可,天井高2.5m以上,トイレ,給湯,プロパンガス,動力あり,シャッター雨戸,電動シャッター,クレーン



物件種目	貸工場
所在地	滑河
賃料	148.50万円
礼金	1ヶ月
敷金	なし
保証金	3ヶ月

物件所在地	千葉県成田市地蔵原新田 30-23		
交通	J R 成田線 滑河 距離5,400m		
建物	建物名	成田市地蔵原新田 貸工場・倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
使用部分	面積	486.71㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2004年11月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 3,575.00㎡	用途地域	無指定
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・開口)	角地：3方道路 東6.5m 公道 北5.0m 私道 南5.0m 私道		
設備	トイレ,給湯,プロパンガス,動力あり,シャッター雨戸,電動シャッター,クレーン		
備考	<input type="checkbox"/> 工場 367.47平米/鉄骨造金属板葺平家建 <input type="checkbox"/> 事務所 119.24平米/鉄骨造金属板葺2階建 <input type="checkbox"/> 積形クレーン有 <input type="checkbox"/> 工場建物内クレーン1基(2.8t) <input type="checkbox"/> キュービクル有 <input type="checkbox"/> 天井高:工場約7.9m 庭約4.7m <input type="checkbox"/> 2026年6月大規模修繕工事実施 <input type="checkbox"/> 電動シャッター高さ約3.6m,横幅約6m <input type="checkbox"/> 工場側面手動シャッター高さ約3.7m,横幅約5.6m <input type="checkbox"/> 別途キュービクル保守管理料がかかります。 <input type="checkbox"/> 解約予告6か月前 保証金償却:解約時1ヶ月 保険等:要更新料:新賃料1ヶ月 貸賃保証:加入要 U S E N保証 初回保証料:月額賃料等総額の100% 次年度以降:月額賃料等総額の10%		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。