

貸倉庫

鳩ヶ谷駅

川口市赤井2丁目

専有面積
203.58㎡

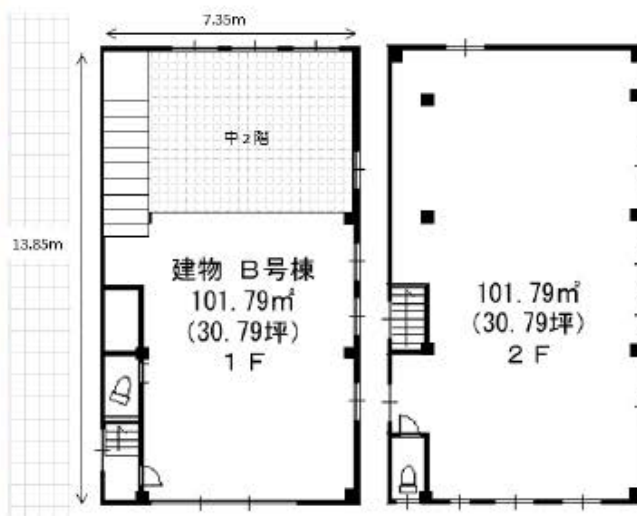
築年月
1980年01月

引渡可能時期
相談



チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),主要採光面：南向き,飲食店不可,トイレ,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,車寄せスペース,荷積みスペース,クレーン,駐車場2台分



物件種目	貸倉庫
最寄駅	鳩ヶ谷
賃料	賃料 36.30万円
賃貸条件	礼金1ヶ月 敷金2ヶ月 敷引なし 保証金なし

物件所在地	埼玉県川口市赤井2丁目		
交通	埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷 徒歩19分		
建物	建物名	赤井工場(アカイコウジョウ) B号棟	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/複数階 1階～2階部分	
	使用部分積	203.58㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1980年01月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積		用途地域	準工業
駐車場	有 無料 空き2台		
現況	使用中	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	南25.0m 公道 接面7.3m		
設備	トイレ,トイレ2ヶ所,冷房,暖房,車寄せスペース,荷積みスペース,クレーン,駐車場2台分		
備考	※エアコンは残置物の為貸主免責 保険等：要3年 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 初回保証料月額賃料の100%、1年毎更新料月額賃料の10% 利用駅1：埼玉高速鉄道南鳩ヶ谷 徒歩23分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。