

八千代市大和田倉庫

倉庫1階A～D区画

4,676坪(※パース886坪含む)

◎1階部分 4,676坪 ※面積ご相談ください

◎東関東自動車道「千葉北IC」から9.9km

◎天井高(梁下)：約5.5m 2025年3月築 高床ホーム式



賃貸条件	賃料	23,920,677	@4300(別)
			円 (税込)
	礼金/1か月	敷金/3か月	保証金/
	管理費		— 円(税別)
	その他		
	契約態様	定期借家契約	
	契約期間	3 年間	更新
交通	車	東関東自動車道「千葉北IC」9.9km	
	最寄駅	東葉高速線「八千代中央駅」1.9km	
所在地	千葉県八千代市大和田新田686-3		
建物	名称	八千代市大和田倉庫A区画	
	構造	PC造免震構造5階建て	
	築年月	2025年3月末 新築	
	面積	倉庫	4,676.43坪
事務所		183.98坪	
土地	面積	20,396.88坪	
用途地域	工業地域		
引渡時期	2027年2月1日～使用可能		
接道			
設備	床荷重1.5 t/m ² 倉庫内にシーリングファン設置		
備考	各区画にドックレベラー設置		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。