



- ◆ 敷地の一部は通路として共有します
- ◆ 産廃・スクラップ関連不可

諸条件
相談可能

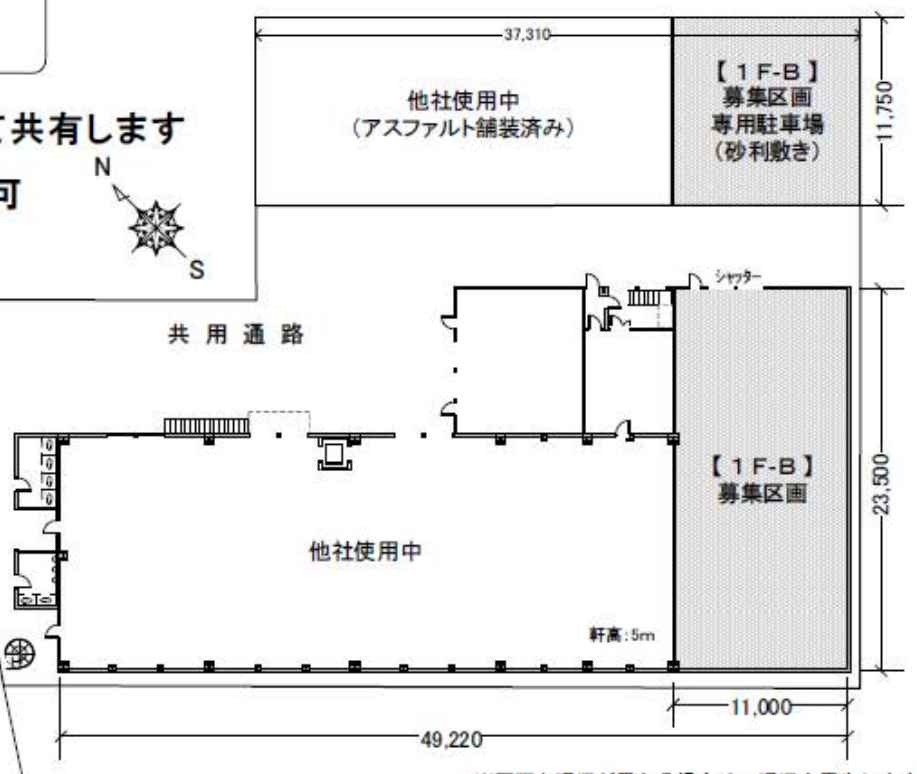
内見を希望される場合には
必ず事前にご連絡下さい。

倉庫最適 使用 準工業

貸倉庫

JR横浜線 橋本駅
税込
賃料 440,000円

R129&R16 アクセス良好!



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。

【物件概要・賃貸条件】			
物件名称	田名白雨台倉庫 1F-B		
所在地	神奈川県相模原市中央区田名 3510-1、3511-1		
交通	JR横浜線『橋本駅』より、バス9分 『葛輪停』より、徒歩2分		
月額賃料	440,000円(消費税10%込)		
月額緑地管理費	9,900円(消費税10%込)		
契約面積	約78.20坪		
敷金	月額賃料の3ヶ月分相当額(非課税)※原状使用の場合		
礼金	月額賃料の1ヶ月分相当額(消費税10%込)		
更新手数料	新月額賃料の1ヶ月分相当額(消費税10%込)		
構造	鉄骨造・スレート壁・スレート葺・2階建		
設備	電気のみ		
引き渡し	2026年11月1日		
用途地域	準工業地域	築年月	昭和56年2月
接道	車道幅員 6m	契約期間	3年毎更新
備考	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 保証会社加入義務有り ◆ 仲介手数料は借主負担となります。 ◆ 使用目的や造作等の内容により、敷金が増額される場合があります。 		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。