

ForRent

本町4丁目ビル 一棟貸し

重飲食OK！2階建ての一棟貸し店舗ビル。
事務所・店舗・サービス業などなんでも業種ご相談ください。

物件種目 オフィス・店舗・倉庫

物件名称 本町4丁目ビル

所在階 1・2階 一棟貸し

面積 60.46 m² (18.29 坪)

賃料 450,000 円 (@24,603円)

管理費
共益費 賃料に含む

保証金
敷金 賃料の 4 ヶ月分

礼金 賃料の 1 ヶ月分

償却 賃料の 1 ヶ月分

契約期間 定期借家契約 2 年 (期間相談可)

再契約料 新賃料の1ヶ月分

所在地 東京都中央区日本橋本町4-7-5

交通 JR総武線 「新日本橋」徒歩 2 分

銀座線 「三越前」徒歩 3 分

構造 RCブロック造・陸屋根・2階建

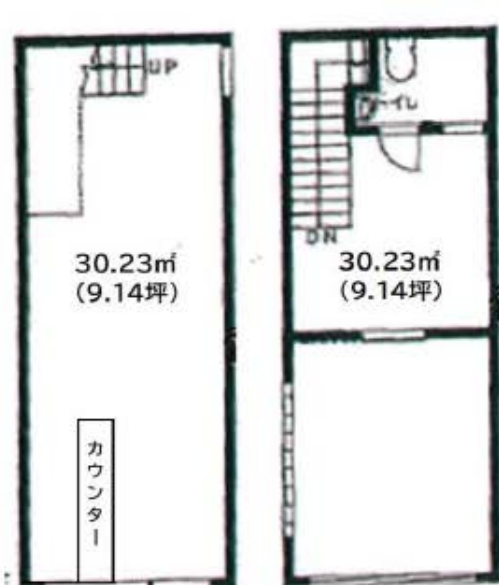
築年月 1965 年 10 月

現況
入居時期 2026年8月中旬～入居可

その他 重飲食可、風営許可相談可、業態相談可

外国籍相談、保険加入必須、保証会社必須

一部造作の残置あり、一棟貸



図面と現況が異なる場合は現況を優先する。表示の金額は全て税別。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。