

別棟の小事務所付。物置付。駐車場6台分スペース有り。飲食店不可。引渡し時期応相談。

事務所



※間取図が現状と異なる場合、現状を優先します。



川口市里事務所 1号室

物件所在地：埼玉県川口市大字里231番3

埼玉高速鉄道 新井宿駅まで 徒歩18分

埼玉高速鉄道 鳩ヶ谷駅まで 徒歩22分

27.5万円

※ジェイリースは「月額賃料の80%／入居時、以降は20,000円／毎年(入居期間中)」です。

- 礼金 / 1ヵ月
- 敷金 / 2ヵ月
- 償却 / 無
- 間取り / 事務所
- 専有面積 / 59.62㎡(18.03坪)
- 構造 / 軽量鉄骨造1階建
- 総戸数 / 1戸
- 完成年月 / H18.5
- 入居可能日 / 2026年7月上旬
- 契約形態 / 定期賃貸借(5ヵ年)
- 取引態様 / 仲介(一般)
- 情報誌 / (次頁) デスクトップ1-タスクビュー
- 備考 /

- 設備 / システムキッチン、バス・トイレ別、敷地内駐車場、物置、シャワー、ガス:LPG、排水:浄化槽

■ 共益費 無

■ 駐車場 込(6台)

<その他費用> 契約期間5年(※再契約可能)、中途解約は可(3ヶ月前予告)、別棟事務所(10.29㎡)、物置付き。引渡し時期: 応相談。、保証会社要加入。連帯保証人必要。



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。