

貸倉庫

八街駅

八街市沖

専有面積
1,165.50㎡

築年月
1992年08月

引渡可能時期
即時

★一部天井高約8m以上★シャッター高約5m★40ftコンテナト
レーラー進入可★荷積み・荷降ろし作業に適した物流倉庫
★諸条件相談可能！

チェックポイント！

バイク置場有(無料),駐輪場有(無料),土日・祝日利用可,大型トラック搬入
可,天井高2.5m以上,トイレ2ヶ所,男女別トイレ,車寄せスペース,荷積み
スペース,ドックレベラー,クレーン,駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	八街
賃料	賃料 176.00万円
貸借条件	礼金1ヶ月 敷金なし 敷引なし 保証金3ヶ月

物件所在地	千葉県八街市沖 601-1		
交通	J R 総武本線 八街 距離7,000m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建/1階部分	
	使用部分積	1,165.50㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1992年08月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積		用途地域	無指定
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況 (角地・開口)	南東6.0m		
設備	トイレ2ヶ所,男女別トイレ,車寄せスペース,荷積み スペース,ドックレベラー,クレーン,駐車場3台以上		
備考	※外国籍法人契約可能 ※敷地内の広い駐車場は無償にて使用で きます。 ※1年未満の解約の場合、保証金より賃料(税込)1 ヶ月分を償却。 ※保証会社、火災保険及び借家人賠償保険加入 要 ※更新料:新賃料1ヶ月 現況優先。詳細は現地にてご確認 ください。内見をご希望の場合は、事前予約をお願いいたしま す。詳細は担当までお気軽にお問い合わせください。		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。