

貸倉庫

吉川駅

吉川市大字川藤

敷地内駐車スペース約4台可
事務所・各階トイレあり
作業場等使用相談可

専有面積
432.25㎡

築年月
1969年05月

引渡可能時期
相談



物件種目	貸倉庫
最寄駅	吉川
賃料	賃料 46.20万円
礼金	礼金 1ヶ月 敷金 3ヶ月 保証金 なし

物件所在地	埼玉県吉川市大字川藤 3609		
交通	J R 武蔵野線 吉川 距離2,835m		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 2階建	
	使用部分	432.25㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1969年05月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	公簿 492.00㎡	用途地域	
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・開口)	東5.0m		
設備			
備考	税込表示 保証会社要加入 市街化調整区域 鉄骨造一部木造：1階約69坪 2階約60坪 シャッターH2.5m×W5.8m 天井高1階：3m、2階2.7m 増築未登記部分約6坪あり 現況でのお引渡しとなります。 建物面積は公簿面積です。 図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。 更新料：新賃料1ヶ月		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。