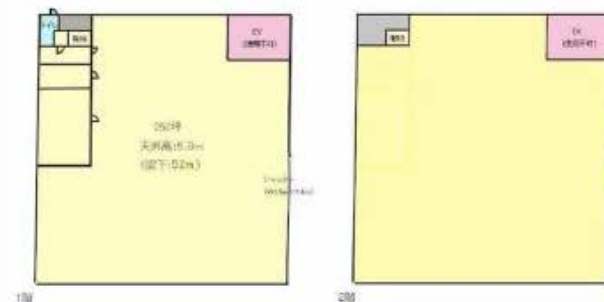


# 貸し倉庫

横須賀市浦郷町 503 坪



- ★工場使用相談可
- ★24 時間利用可
- ★大型車進入可



横浜横須賀道路「朝比奈」IC より約 6.2 km 

## 〈賃貸条件〉

月額賃料 **1,855,750** 円(税込)

礼金	1ヶ月	敷金	3ヶ月
共益費	無し	更新料	新賃料1ヶ月
償却	無し	契約期間	2年(定期借家)
保証会社委託料	初回:120%、更新:10%(年毎)		

## 〈物件概要〉

- 所在地：横須賀市浦郷町 5-2931-67
- 交通：京急本線「追浜」駅 徒歩 30 分  
横浜横須賀道路「朝比奈」IC より約 6.2 km
- 賃貸面積：1,664 m<sup>2</sup>(503 坪)
- 土地面積：
- 用途地域：工業専用
- 構造規模：鉄骨造 2 階建
- 築年月：1982 年 11 月
- 駐車場：3 台付き
- 接道：
- 天井高：5.2m
- 設備：電気、トイレ
- 電気：あり
- 水道：あり ●排水：あり
- 現況：空き
- 引渡：相談
- 備考：現状有姿渡し

※借家人賠償責任特約付き火災保険

※電気・水道料金別途請求

※40 フィート車：別途駐車場 55,000 円/台(2 台まで相談可能)

※エレベーター故障の為使用不可

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号  
株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。