

貸店舗・事務所・倉庫 駅前物件

「新取手」駅徒歩1分の好立地 平家建約173坪 検査済証あり
駐車場14台分付き 敷地約347坪 近隣商業地域 天井高約3.2m

【交通】 関東鉄道常総線「新取手」駅徒歩1分

【物件概要】

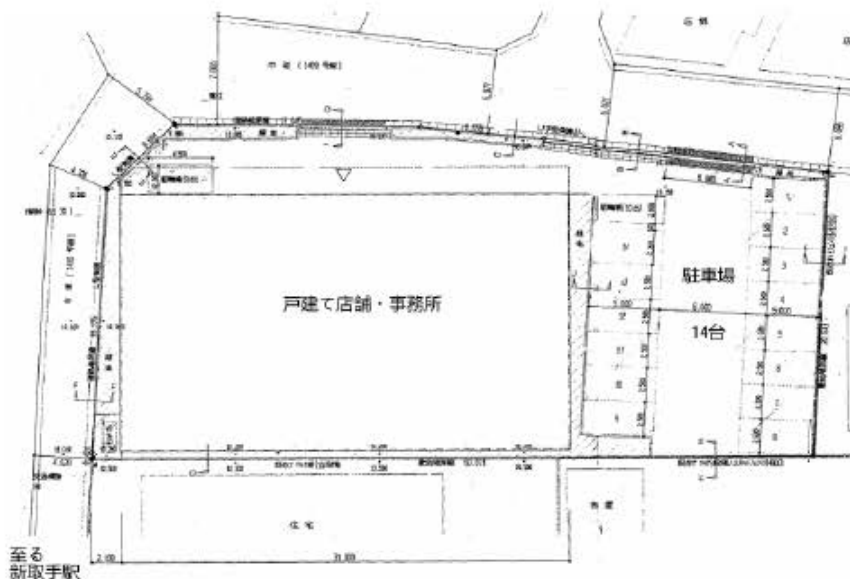
- 所在地 茨城県取手市新取手1-3-5
- 敷地面積 約347.75坪
- 建物 鉄骨造平家建
- 床面積 約173.48坪
- 用途地域 近隣商業地域
- 築年月 1999年9月
- 前面道路 北東側約6.1m×北西側約4m角地



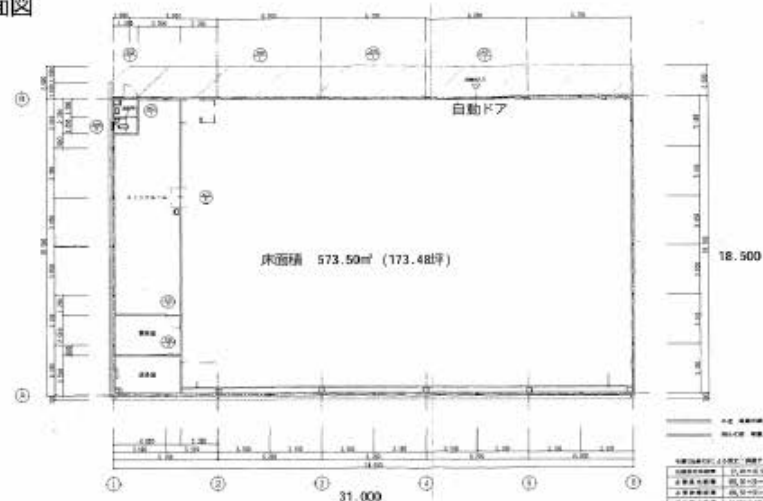
【賃貸条件】

- 月額賃料 **1,001,000円**(税込)
- 敷金 5,000,000円
- 礼金 月額賃料の1ヶ月分
- 契約期間 3年(更新可)
- 更新料 なし
- 償却 なし
- 引渡日 2026年12月1日
- 中途解約時違約金あり

※図面と現況が異なる場合は
現況を優先致します。



平面図



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。