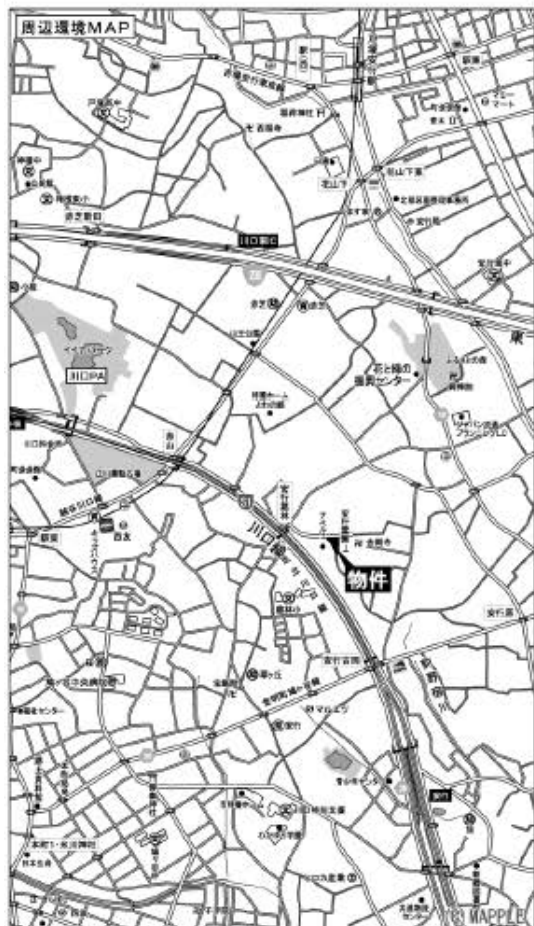


貸地

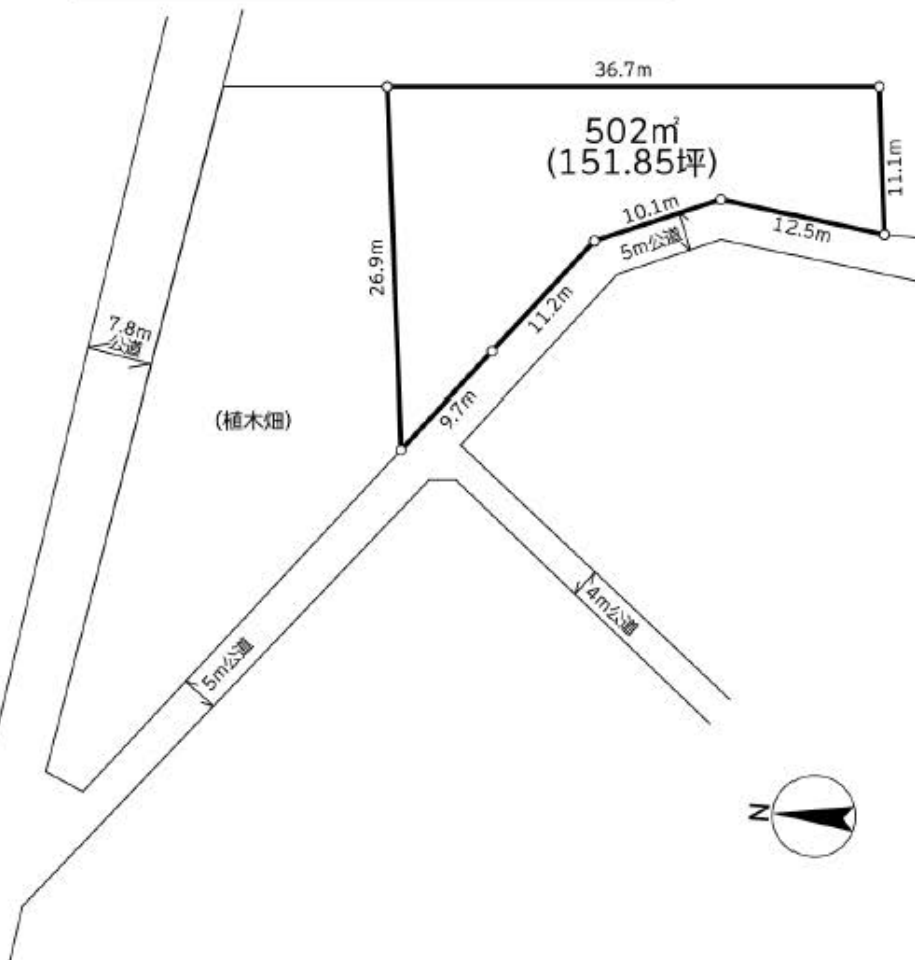
新井宿駅

川口市安行吉岡

- 一括駐車場
- 首都高・外環・R122まで
アクセス良好!!



※図面と現況が相違する場合、現況優先とします。



物件種目	貸地		
最適用途	駐車場用地		
最寄駅	新井宿		
土地面積	公簿502m ² (151.85坪)	ほかに私道面積	なし
賃貸条件	賃料 247,500 円(税込) 敷金 2 か月・礼金 2 か月		
物件所在地	埼玉県川口市大字安行吉岡1394番1		
交通	埼玉高速鉄道「新井宿」駅徒歩21分		
借地権の種類			
契約期間	3年	地目	畑
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容積率	100%
他の法令上の制限			
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・間口)	西側5m公道		
設備	なし		
備考	※賃貸保証:加入要 初回保証料 月額100% 更新時:年10,000円 ※早朝深夜の出入り不可		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。