

横浜横須賀道路 佐原料金所より車で7分・京急北久里浜駅より徒歩13分

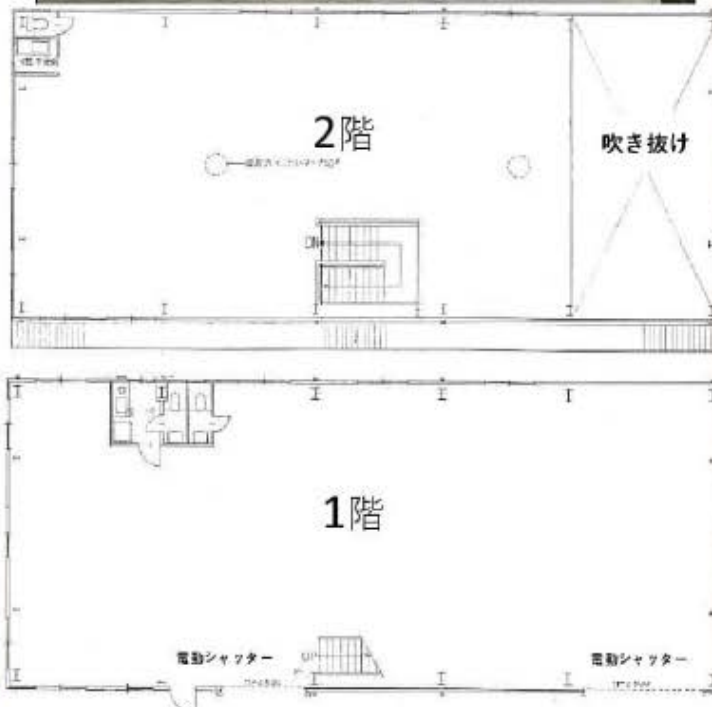
貸倉庫・事務所・店舗

◆塚越倉庫

※ご内見につきましては、弊社立ち合いとなりますので下記携帯（小山）へご連絡をお願い致します。



| ◆賃貸条件 | |
|-------|---------------|
| 月額賃料 | 970,200 円 |
| | 税抜本体 882,000円 |
| 保証金 | 6ヶ月 |
| 礼金 | 1ヶ月 |
| 共益費 | なし |



| ◆物件概要 | |
|-------|--|
| 名称 | 塚越倉庫 |
| 所在地 | 横須賀市根岸町4丁目12番地 |
| 交通 | 京浜急行久里浜線 北久里浜駅 徒歩13分 |
| 所在階 | 2階建1棟 |
| 専有面積 | 486.00㎡(1階272.16㎡+2階213.84㎡ (147坪)) |
| 構造規模 | 鉄骨造垂鉛メッキ銅板葺2階建 |
| 築年月 | 1987年11月30日築 |
| 契約形態 | 普通賃貸借契約 [3年間] |
| 更新料 | 新賃料の1ヶ月分 |
| 償却 | 解約時2ヶ月分 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 |
| 駐車場 | 有り(約10台可) *月額賃料に含む |
| 現況 | 空 |
| 引渡時期 | 即時 |
| 設備 | 照明器具一式・電動シャッター2基 残置物：1、2階トイレ・1階ミニキッチン |
| 備考 | 家賃保証会社加入要 借家人賠償責任保険付火災保険加入要 ※既存不適格建築物・検査済証無し |

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。