

所在地	神奈川県厚木市上依知1207-3
交通	・圏央道「相模原愛川IC」より約2.3km ・JR相模線「原当麻駅」より約3.6km ・神奈中バス「団地入口バス停」より徒歩2分
賃料	坪単価4,700円（税別）
敷金/礼金	月額賃料の6ヶ月分/月額賃料の1ヶ月分
契約期間	定期借家契約5年以上
仲介手数料	賃料の1ヶ月分相当額
種別	貸倉庫
敷地面積	2,702.71㎡（817.56坪）
賃貸面積	5,611.08㎡（1,697.35坪）
竣工	2021年3月
構造/規模	鉄骨造/地上4階建
有効天井高	5.5m
床荷重	各階1.5t/㎡
ドッグレベラー	1基
トラック バース	6台



ドッグレベラー	1基
トラックバース	6台
垂直搬送機	追加設置可能（応相談）
付属駐車場	9台（平置駐車場）
備考	・引渡し時期：2026年10月予定 ・営業倉庫登録可能 ・前面道路：西側約17.3m

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。