

賃貸

魚清ビル B1F-2F

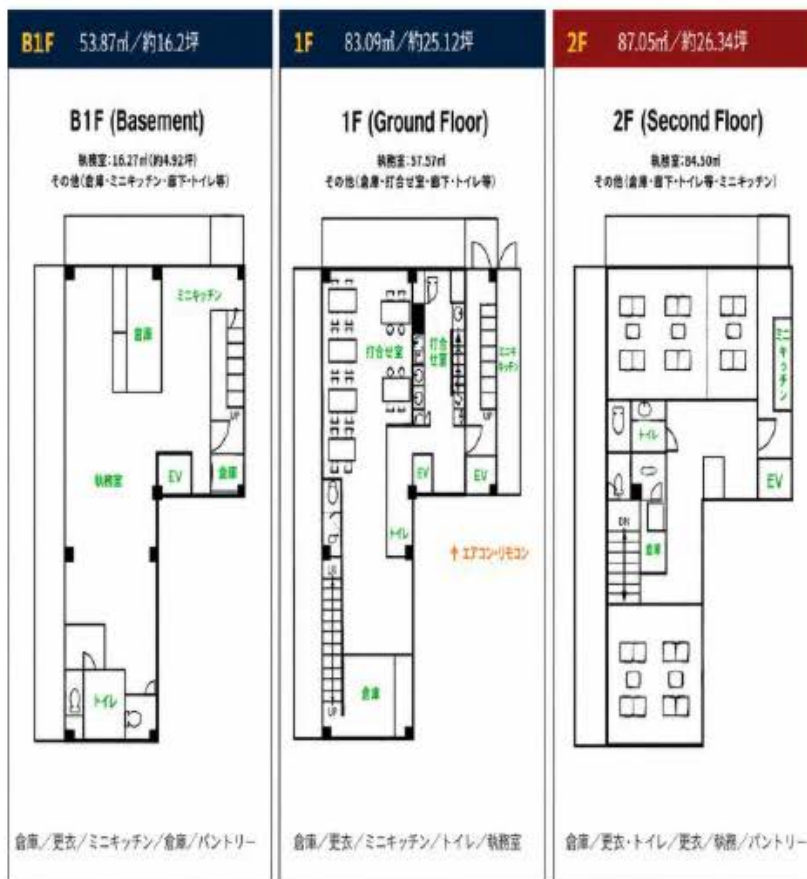
★重飲食 可能 店舗・飲食・居抜き物件

(3層80席~100席可能)

□建物外観



□図面



85万円(税別)

| | | | | |
|-----|--|---|---------|-------|
| 名称 | 魚清ビル B1F、1F、2F | | | |
| 所在地 | 東京都台東区浅草4丁目35-2 | | | |
| 交通 | <ul style="list-style-type: none"> つくばエクスプレス「浅草駅」徒歩6分 東京メトロ銀座線「浅草駅」徒歩圏内 | | | |
| 建物 | 専 用 積 | 267.57㎡/80.94坪 (ELV・廊下・階段・外倉庫含む) 196.03㎡/59.29坪 | | |
| | 構 造 | 鉄骨造5階建 | | |
| | 築 年 月 | 昭和62年 12月 | 用 途 地 域 | 商業地 域 |
| | 現 状 | スケルトン | 入 居 時 期 | 即入居 可 |
| 備 考 | <ul style="list-style-type: none"> ・保証金6ヶ月 (償却2ヶ月) ・礼金 2ヵ月 ・前家賃 賃料1ヵ月分 ・造作譲渡 150万円 ・契約期間 3年普通借家 ・条件 保証会社必須/火災保険必須 ・設備 ダクト・空調・電気・給排水・ガス完備/各席ガスコンセント/ダムウェーター付/1F外倉庫約8㎡ フリーレント1ヵ月 | | | |

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。