

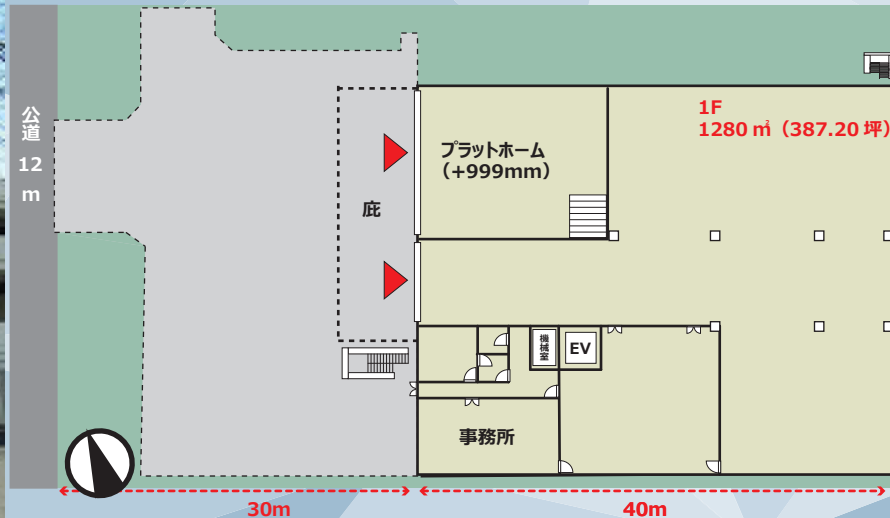
貸倉庫・配送センター

- ・越谷流通団地内 40ftトレーラー進入可
- ・オトクな更新料なし物件 準工業地域

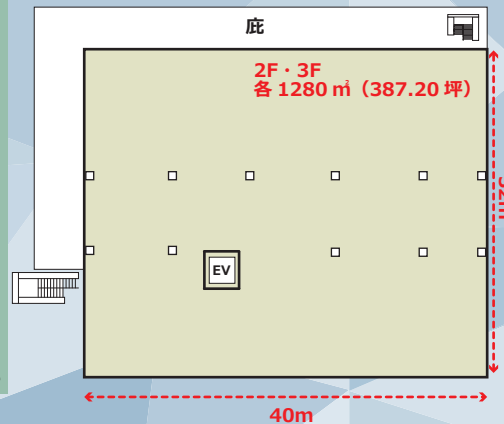
■物件外観写真



■配置図・平面図



- ・床荷重 1F: 968kg/m² 2F: 936kg/m²
- ・軒高: 1F: 4.76m 2F: 3.68m 3F: 4.79m
- ・EV 積載量 1,500kg
(横2m×奥行2.4m×高さ1.9m)
- ・垂直搬送機 積載量 980kg
(横2m×奥行2m×高さ1.8m)



※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

■現地案内図



■物件概要 越谷市 349 倉庫

- 所在地 埼玉県越谷市流通団地 1丁目 2-4
- 募集面積 鉄骨造 3階建て
 - 1階 1280m² (387.20坪)
 - 2階 1280m² (387.20坪)
 - 3階 1280m² (387.20坪)
 - 合計 3840m² (1161.60坪)
- 敷地面積 2882.17m² (871.86坪)
- 用途地域 準工業地域

■賃貸条件

賃料: 5,645,376円 (税込)

- 礼金 1ヶ月分
- 敷金 3ヶ月分
- 契約期間 3年間
- 更新料 なし
- 仲介手数料 1ヶ月分
- 引渡日 2018年11月1日

※中途解約の場合、解約違約金あり

■物件検索サイト



■お問い合わせ

048-423-5568

貸倉庫埼玉.jp



■運営会社

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17

株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170
埼玉県知事免許 (2) 第22232号 FAX: 048-423-5581

■取引態様: 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。