

FOR RENT
OFFICE

東3丁目オフィス

(一棟貸し)

JR 線

恵比寿

駅 徒歩約 6 分

賃料：2,750,000 円(税込) 専有面積：約 339.89 m²

物件概要

所在地：東京都渋谷区東 3-12-8
構造規模：軽量鉄骨造 地上 3 階建
竣工年月：1990 年 2 月
賃料：2,750,000 円(税込)
管理費：無
敷金：3 ヶ月
礼金：1 ヶ月
償却：無

契約期間：定期借家契約 3 年

★令和 8 年 9 月 30 日 期間満了★



- ・ 貴重な一棟利用可能物件
- ・ 店舗利用相談



- ・ 開放的なルーフバルコニー付の事務所
- ・ 駐車場スペース 3 台有



①保証会社にご加入頂きます。(宅建ブレインズ) 初回保証料総賃料等の 100% 以降年間総賃料等の 10% ※最低保証委託料有 ②火災保険加入必須。 ③図面と現況が異なる場合は、現況を優先と致します。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844

埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号

株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。