貸倉庫

谷在家駅

足立区谷在家３丁目

専有面積	築年月	引渡可能時期
242.00㎡	1973年05月	即時

定期借家

チェックポイント！

天井高２.５ｍ以上,動力あり,電動シャッター





※図面と現況が異なる場合は、現況を優先とします。

物件種目	貸倉庫			
最寄駅	谷在家			
賃貸条件	賃料 44.00万円			
	礼金１ヶ月　敷金 なし　敷引 なし　保証金４ヶ月			
物件所在地	東京都足立区谷在家３丁目 ２－５			
交通	日暮里舎人ライナー 谷在家 徒歩5分			
建物	建物名	谷在家倉庫　1階		
	構造・規模	鉄骨造 3階建/1階部分		
	使用部分面積	242.00㎡	間取タイプ	
	間取内訳			
築年月	1973年05月	契約期間	3年	
管理費等	なし　共益費なし　雑費なし			
土地面積		用途地域	１種住居	
駐車場	有　無料			
現況	空	引渡可能時期	即時	
接道状況(角地・間口)				
設備	動力あり,電動シャッター			
備考	建物内一部貸主と共同使用の部分があります。 間取りの非賃貸部分が貸主使用部分です。 定期借家契約ですが再契約相談可能です。 中に軽自動車を１台は駐車可能です。 使用中ですが内見出来ます。 近隣に迷惑を及ぼす程の異臭業と騒音業は不可です。 食品加工業も不可です。 諸条件ご相談ください。　保証金償却：解約時1ヶ月　保険等：要　賃貸保証：加入要 賃料の１ヶ月分　駐車場備考：軽自動車を建物内に１台停められます。　利用駅１：日暮里舎人ライナー 西新井大師西 徒歩9分 利用駅２：日暮里舎人ライナー 舎人公園 徒歩15分			

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合もありますのでご確認ください。

20年間の実績　事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木４丁目2-17　埼玉県知事免許（3）第 22232 号
株式会社さかす不動産　TEL：048-268-3170　FAX：048-423-5581

■取引態様　媒介

※成約時、仲介手数料１ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。