

貸地

場所は埼玉県北本市中丸8丁目3-1マクドナルド北本中丸店の北西側土地です！
国道17号沿いの土地になります！！！！

土地面積 実測 660.00m²

現況

更地

引渡可能時期

相談



チェックポイント！

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先) 入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

最適用途	店舗用地	
最寄駅	北本駅	
土地面積	実測 660.00m ²	私道面積 (共有持分)
賃貸条件	賃料 25.00万円	
	礼金 2ヶ月 敷金 5ヶ月 保証金 なし	

物件所在地	埼玉県北本市中丸8丁目1-1・1-3		
交通	J R 高崎線 北本 徒歩33分		
契約期間	10年	地目	山林
都市計画	調整区域	用途地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	使用方法により開発許可申請などが必要な場合があります		
現況	更地	引渡可能時期	相談
接道状況 (角地・間口)	角地：2方道路 南西20.0m 公道 接面31.2m 北西6.3m 公道 接面14.5m		
設備			
備考	管理費：なし 共益費：なし 雑費：なし		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。