

草加市西町

軽作業相談可（騒音・振動を伴う作業不可）

貸店舗（テナント）

分割相談可
一括貸し・2区画・4区画

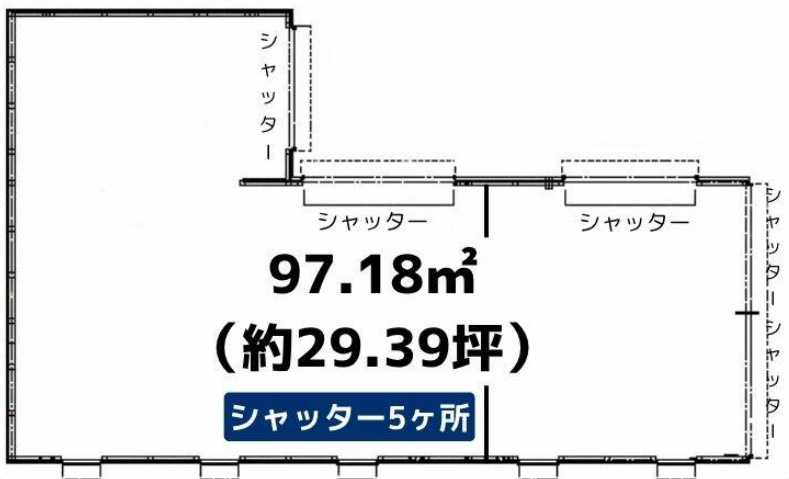
約29.3坪 一括貸し/分割利用も可能！

- 4 国道4号 花栗町交差点 車1分
- 草加IC 車6分
- シャッター 5ヶ所
- 分割利用 相談可
- 業種 相談可

完成イメージ（同仕様の他物件/形状は異なります）



※掲載写真は同仕様建物のイメージです。実際の募集物件とは形状・外観・配置が異なります。



物件名	西町貸店舗（テナント）		
最寄駅	外環道「草加IC」車6分 4号「花栗町」交差点 車1分		
所在	埼玉県草加市西町997-13		
賃料条件	235,200円/月 管理費 12,000円/月		
	敷金：なし 礼金：1ヶ月 電気代：8000円/月		
契約期間	3年		
構造・規模	木造1階建		
使用部分面積	29.39坪（97.18m ² ）		
築年数	令和8年7月 完成予定		
現況	建設中	引渡時期	2028年7月以降予定
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・火災（家財）保険加入必須 ・更新料：0.5ヶ月 ・更新事務手数料：0.5ヶ月+税 ・賃貸保証加入必須 ・インボイス無し ・用途は要相談となります。 ・分割利用も可能です。 		



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許（3）第22232号
株式会社さかす不動産 TEL：048-268-3170 FAX：048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。