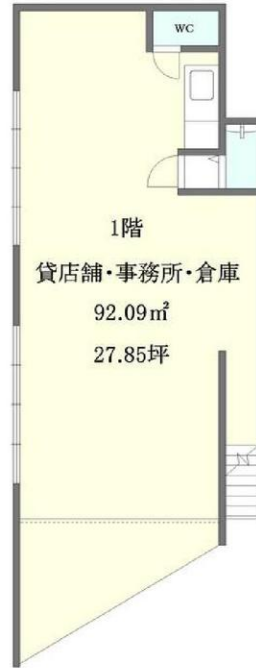


貸倉庫 松橋ビル(マツハシビル) 1階

J R 南武線 鹿島田 徒歩5分

1階道路沿いの30坪貸倉庫 業種相談いたします！



賃料 **42.90** 万円 管理費等 なし

礼金 2ヶ月 敷金 なし
保証金 5ヶ月

専有面積
92.09㎡

築年月
1990年01月

引渡可能時期
2026年11月中旬予定

OUTLINE

■所在地：神奈川県川崎市幸区下平間143-17 ■建物構造・規模：鉄骨造 3階建/1階部分 ■契約期間：3年 ■用途地域：1種住居 ■現況：使用中 ■保険等：要 ■保証金償却：解約時1ヶ月 ■ランニングコスト：水道料：5,000円/月 ■更新料：新賃料1ヶ月 ■賃貸保証：加入要 日本セーフティー又は全保連：初回100%/年10% ■特徴：飲食店可 土日・祝日利用可 ■備考：※現況引渡し ※飲食相談（臭い・煙が出る業種不可） ※ガスなし ※検査済証なし ■利用駅1：湘南新宿ライン（宇都宮～逗子）新川崎 徒歩9分 ■利用駅2：J R 南武線 矢向 徒歩17分

LIFE INFORMATION

■ドトールコーヒーショ...まで393m
■マルエツ鹿島田店まで378m
■ファミリーマート鹿島...まで378m
■川崎信用金庫鹿島田支店まで381m
■マツモトキヨシ鹿島田...まで378m
■セブンイレブン川崎鹿...まで549m

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。