

茨木彩都倉庫 3F

倉庫3階部分 3,240坪
(※バース585坪含む)

- ◎自走式ランプウェイで平屋使い ◎高床バース28台接車可能
- ◎床荷重：1.5 t/m² ◎天井高(有効)：5.5m
- ◎契約面積相談可：最小区画約1,600坪(事務所付)



賃貸条件	賃料	19,530,555 円 (税込)		
	礼金/なし	敷金/ 6 カ月		
	管理費	相談	円(税別)	
	その他			
	契約態様	定期借家契約		
交通	車	新名神高速道路「茨木千堤寺IC」1.5km		
		名神高速道路「茨木IC」5.0km		
所在地	大阪府茨木市彩都はなだ2丁目3番			
建物	名称	茨木彩都倉庫 3F		
	構造	FSRPC造 (柱RC造・梁S造) 6階建		
	築年月	2025年1月		
	面積	倉庫	3,240.07坪	
事務所		271.94坪		
土地	面積	11,659.30坪		
用途地域		準工業地域		
引渡時期		即可		
接道				
設備		自走式ランプウェイ		
備考				

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。