

貸倉庫

477.00m²

大阪メトロ千日前線

新深江駅 徒歩11分

《大今里 リフト・クレーン付き倉庫作業所 (3階事務所スペース有)》 No. 32・33

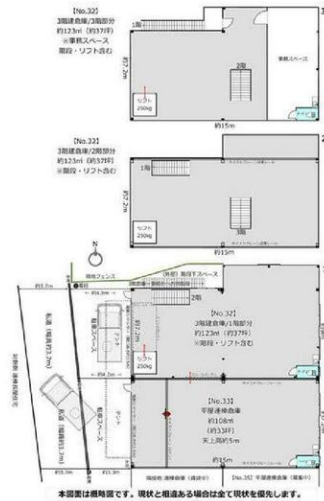
大阪メトロ中央線「深江橋」駅 徒歩14分
大阪メトロ今里筋線「今里」駅 徒歩15分

**リフト・クレーン付き倉庫作業所・3階事務所
テント付トラック駐車・荷下ろしスペース有**



周辺
環境

西友緑橋店まで566m, ライフ新深江店まで760m, デイリーカナートイズミヤ深江橋店まで1044m, ローソンストア100東成神路三丁目店まで174m, ローソン神路三丁目店まで581m, 東成今里郵便局まで199m, スギドラッグ今里店まで668m, 関西みらい銀行今里支店まで876m



間取図 (平面図)

賃料	650,000円		
礼金	3ヵ月	敷金	1ヵ月
管理費等	なし	保証金	なし
所在地	大阪市東成区大今里2丁目7番14号		
構造・規模	鉄骨造3階建/複数階1階~3階部分		
バルコニー面積		土地面積	
用途地域	準工業	契約期間	2年
築年月	1994年08月	駐車場	有 無料 空き2台
駐輪場		バイク置場	
現況	空	引渡可能時期	即時
保険等	加入要 / 1年間		
備考	賃貸保証: 加入要 賃料等の1ヵ月分相当額 フリーレント: 1ヶ月 南4.0m私道 駐車場備考: 建物前駐車スペース: トラック2台駐車可能 ■リフト・クレーン付き倉庫作業所 延床面積約144坪 (3階事務所スペース有) ■建物前トラック駐車・荷下ろしスペース有 (テント付き) ■倉庫内造作可能 ■電動シャッター ■天井高5m ■前面私道及び周辺住居につき音・臭気・振動作業・24時間使用不可 ■リフト・クレーン保守メンテ、取替は借主負担		
設備特徴	トイレ、電動シャッター、天井高2.5m以上		



外観



外観



3階事務所スペース



3階事務所スペース



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。