

八尾市永畑町工場・倉庫・店舗	所在地	大阪府八尾市永畑町1-2-52・54・56	2,550,000円(別途消費税)
	アクセス	JR大和路線 八尾駅 徒歩6分	敷金:3ヶ月 礼金:2ヶ月

建物面積 (公募)	東側1階	516.12m ² (約 156.13坪)
	中側1階	85.04m ² (約 25.72坪)
	2階	92.59m ² (約 28.0坪)
	3階	92.59m ² (約 28.0坪)
	4階	18.80m ² (約 5.68坪)
	合計	840.47m ² (約 254.51坪)
敷地面積	公募	2056.54m ² (約622.10坪)
構造	東側	鉄骨造ストレート葺平屋建
	西側	鉄骨造陸屋根4階建て
築年数		1973年2月10日新築 1973年2月15日新築
用途地域		準工業地域 第一種住居地域
前面道路		約7m
入居可能日		即
高速出入口		近畿自動車道 名古屋・大阪 八尾
取引媒介		媒介



現状有姿/家賃保証会社加入要/
火災保険加入要/クレーン動作未確認
スケルトン渡し

備考

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。