

由野台2丁目貸事業用地

敷地面積約399.30坪
国道16号線の角地

視認性の良い
ロードサイド物件

【賃貸条件】

賃料 月額2,200,000円
土地 1,319.28㎡ (約399.08坪) ※実測面積
契約 事業用定期借地権設定契約
期間 相談
敷金 相談
礼金 1ヶ月分
現況 更地
引渡 即時・現況渡し

■物件概要

所在：相模原市中央区由野台2丁目
地番：1134番3、-8
交通：JR横浜線「淵野辺駅」まで約1.3km
神奈川中央交通「共和」バス停まで徒歩1分
接道：北側幅員約17.79m国道
西側幅員約6m市道・南側幅員約6m市道
都市計画：市街化区域
用途地域：準住居地域
容積建蔽：200%・60%

■備考

- 原則として、事業用定期借地権設定契約での募集となりますが、建物賃貸借契約をご希望の場合はご相談ください。
- 敷金、契約期間等の諸条件については、建築計画や業種等によりご相談となります。
- 左記概略図の共同住宅の敷地も貸主の保有物件であり、あわせて賃貸借をご希望の場合はご相談ください。
- 広告転載不可



外観写真

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。