

堺市中区毛穴町1339倉庫



- ・ 大型車・40F車入庫可能
- ・ 物流倉庫、物流加工、加工工場

Googleマップ QRコード

所在地	大阪府堺市中区毛穴町73-2		
賃料	5,800,000円		
消費税	税込		
敷金	賃料の4ヶ月		
礼金	賃料の2ヶ月		
アクセス	阪和自動車道 堺IC 3km JR阪和線 津久野駅 バス3分		
契約面積	倉庫	1階	1,397.20㎡ (422.65坪)
		中2階	407.00㎡ (123.11坪)
		2階	1,312.00㎡ (396.88坪)
		3階	1,312.00㎡ (396.88坪)
	合計	4,428.20㎡ (1,339.53坪)	
敷地面積	2,702.33㎡ (817.45坪)		
規模・構造	鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺3階建		
築年月	平成9年1月		
用途地域	工業地域		
接道状況			
その他費用	水道光熱費、警備、消防点検費用、設備保守点検等の実費費用		
契約形態	定期借家契約 期間協議		
入居	即入居		
空調	無		
床荷重	600kg/㎡		
床形状	低床		
天井高	図面参照		
昇降機	貨物用EV 2.3t 1基、1t 1基 ・中2階リフト 250kg 1基		
検査済証	調査中		
備考	キュービクル(450KVA/6,600V)		
	与信により保証会社の加入が必要な場合あり		
	図面・内覧写真あり、メールいたします。		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。