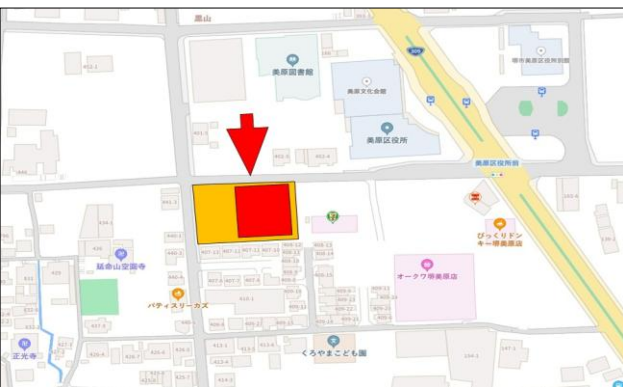
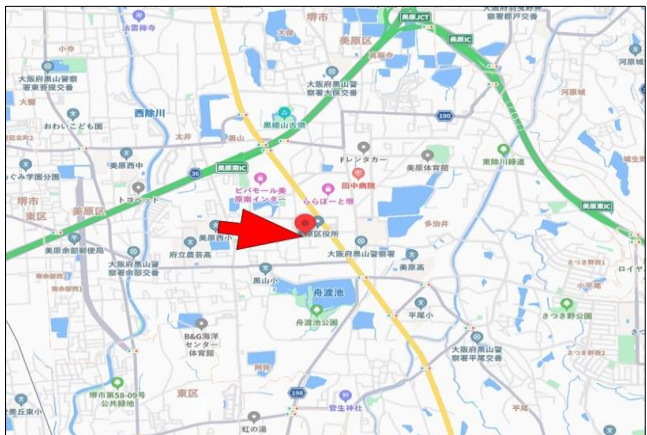
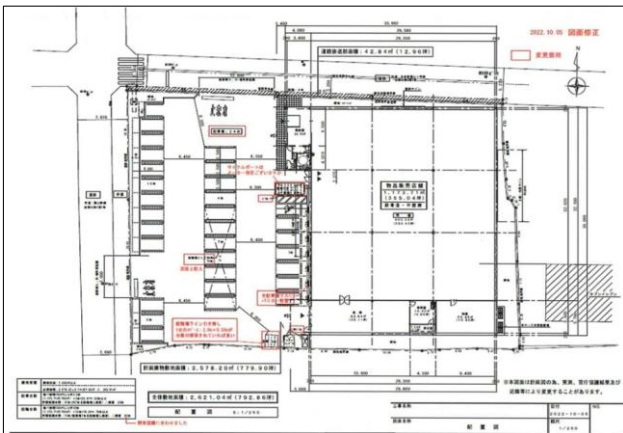


7. 賃貸物件（事業用）

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

堺美原黒山店舗

* 駐車場24台分あり！
* 定期借家2042年9月まで



物件種目	店舗・倉庫			
賃料	275	万円	うち消費税	25
管理費	円	共益費	円	
その他月額				
敷金	1500	万円	礼金	275
解約引			保証金	
家賃保証				
その他一時金				
契約期間	年	更新料	建物賃借区分(期間)	定期借家(16年)
所在地	大阪府堺市美原区黒山403番地1			
交通	南海高野線	萩原天神	駅 徒歩	31 分
間取り		築年月	2023年5月	
建物面積	1,173.69	m ²	土地面積	2,621.02
建物構造	鉄骨造		総戸数	戸
所在階	階	地上階	1	階 地下階
接道状況	種別	位置指定	接面	m 方向
設備・条件				
駐車場有無	有		駐車場月額	円
都市計画	第一種住居地域		借地権種類	
用途地域				
家財保険加入	円 / 年	保険会社		
現況	空家		引渡時期	即時
備考	* 駐車台数：24台 * 定期借家2042年9月まで			

株式会社イマフ 交通事業部

TEL 06-6209-7373

取引態様

一般媒介

担当者

特記事項

お問い合わせは担当者まで

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。