

賃貸  
マンション

物件名

小石川ベース 175

交通

東京メトロ丸ノ内線 茗荷谷駅 徒歩9分  
都営三田線 白山駅 徒歩15分  
東京メトロ南北線 後楽園駅 徒歩19分

月額賃料

800,000円  
税別

管理費  
礼金  
敷金

—  
2ヶ月  
2ヶ月

間取

4LDK

専有面積

175.00㎡

所在

東京都文京区小石川5丁目38-4

建物

構造 木造  
所在階 2階建て  
築年月 1973年12月

賃貸条件

契約分類 定期借家 期間 5年  
現況 現空  
入居 相談  
損害保険 事務所・店舗：17,000円～  
飲食店・その他：48,000円～  
他一時金  
保証会社 エルスサポート株式会社  
初回保証委託料  
・賃料200,000円未満：総賃料80%  
・賃料200,000円以上：総賃料70%  
年間保証委託料：総賃料10%  
※最低保証料：20,000円  
口座振替手数料：300円(税別)

入居条件

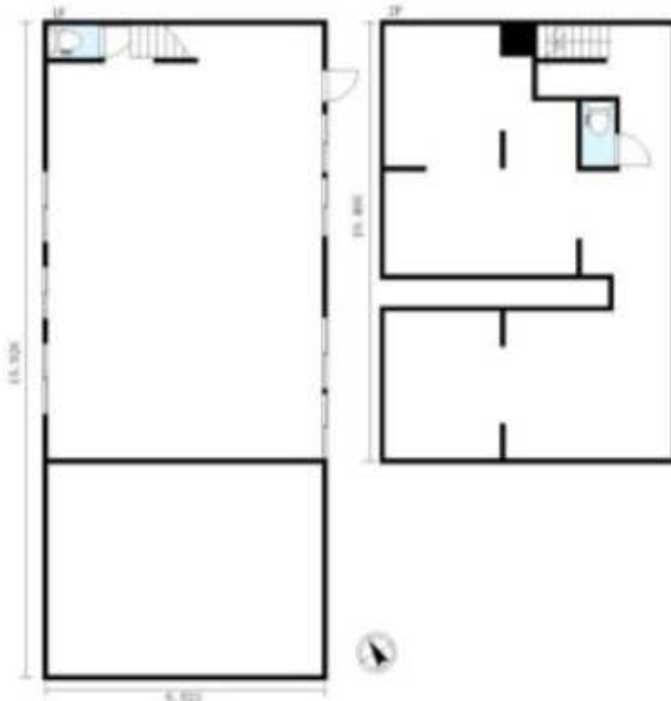
備考

特記

## 事務所・店舗利用も可！業種応相談



※電気・ガス・水道・インターネット・CATV環境及び開始  
手続きについては専門業者よりご案内させていただきます。  
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。



### information

- 防犯カメラ
- 独立洗面台
- 温水洗浄便座
- 室内洗濯機置場
- エアコン全室
- バイク置場
- シャッター付車庫

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

### ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

FOR RENT