

貸倉庫

山前駅

足利市葉鹿南町

専有面積
2,364.25㎡

築年月
2025年12月

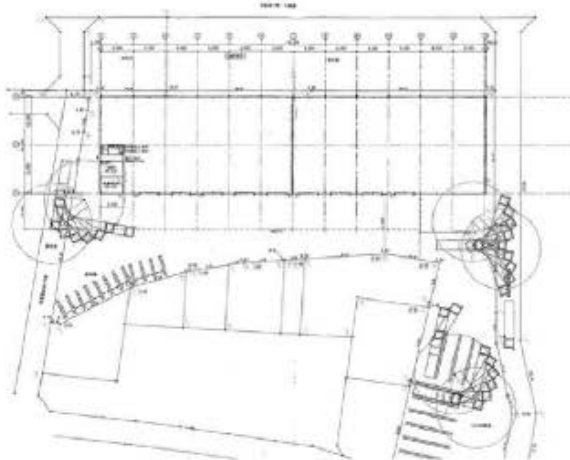
引渡可能時期
相談



新築

チェックポイント!

大型トラック搬入可,天井高2.5m以上,トイレ,男女別トイレ,給湯,駐車場3台分以上



物件種目	貸倉庫
最寄駅	山前
賃貸条件	賃料 246.00万円 礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	栃木県足利市葉鹿南町		
交通	J R 両毛線 山前 徒歩33分		
建物	建物名		
	構造・規模	鉄骨造 1階建/1階部分	
	使用部分積	2,364.25㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2025年12月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	4,722.71㎡	用途地域	
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(海地・開口)			
設備	トイレ,男女別トイレ,給湯,駐車場3台分以上		
備考	A, B一括貸しあり一括の場合賃料月321万円 保険等:要3年 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要日本セーフティ 初回賃料100% 月々19,680円 別途引落手数料		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。