

# 貸倉庫

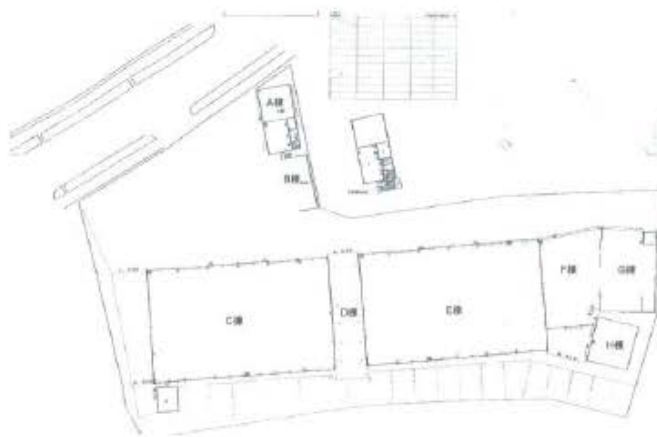
鹿沼市上石川

鹿沼市上石川

専有面積  
2,779.49㎡

築年月  
1991年04月

引渡可能時期  
2025年4月上旬予定



★東北自動車道【鹿沼IC】より2km。延べ床面積848.42坪(荷捌き場も含む)★使い勝手の良い平屋建て倉庫です。分割貸もご相談下さい。

## チェックポイント!

大型トラック搬入可,天井高2.5m以上,男女別トイレ,電動シャッター,車寄せスペース

物件種目	貸倉庫
築年	-
賃料	賃料 254.0736万円
貸付条件	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	栃木県鹿沼市上石川		
交通			
建物	建物名	鹿沼倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分	2,779.49㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1991年04月	契約期間	3年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	2025年4月上旬予定
接道状況(角地・間口)			
設備	男女別トイレ,電動シャッター,車寄せスペース		
備考	★東北自動車道【鹿沼IC】より2km。延べ床面積848.42坪(荷捌き場も含む)★使い勝手の良い平屋建て倉庫です。分割貸もご相談下さい。 ※消防設備点検費、トイレ維持管理費借主負担。		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

## ■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。