



物件種目	貸倉庫・工場										
賃料	総額	120	万円	うち消費税	万円						
管理費	0	円	共益費	0	円						
その他月額	なし										
敷金	なし	礼金	2	ヶ月	保証金	2	ヶ月				
解約引											
家賃保証	加入要	日本賃貸保証株式会社 初回保証料費料の100%									
その他一時金											
契約期間	5	年	更新料	1	ヶ月	建物賃貸借区分(期間)	(年)				
所在地	群馬県藤岡市篠塚281-1										
交通	JR八高線	北藤岡	駅	2900	m						
	バス	分	停	徒歩	分						
間取り	1フロア+事務所	築年月	昭和49年8月5日								
建物面積	壁芯	2,632.96	m ²	土地面積	公簿	4,019.13	m ²				
建物構造	鉄骨造	総戸数	1			戸					
所在階	2	階	地上階	2	階	地下階	階				
接道状況	種別	公道	位置指定	接面	37.0	m	方向	南	幅員	7.0	m
設備・条件											
駐車場有無	有	駐車場月額	無料								
都市計画	市街化調整区域	地目	宅地								
用途地域	無指定	借地権種類									
家財保険加入	円 / 年	保険会社									
現況	空家	引渡時期	即時 ()								
備考	建物面積 2階部分のみ 1316.48m ² の賃貸借契約となります。 1階部分は申込あり。										

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。