

# 大泉町 貸倉庫

◎ 900坪2階建て、天高1階5.4m、2階3.0m、下屋5m

◎ 床耐荷重1.5t/m、シャッターH4.5m×W5.0m

◎ パンタ式テーブルリフト1基 (2t)

賃貸条件	賃料	2,376,000 円 (税込)	
	礼金/1ヶ月	敷金/無し	
	管理費	無し	円(税別)
	その他	水道光熱費	
	契約態様	定期建物賃貸借	
交通	車	北関東道「太田桐生」IC約10.5km	
	最寄駅	東武小泉線「西小泉」駅約2.1km	
所在地	群馬県邑楽郡大泉町仙石3-28-13		
建物	名称	大泉倉庫	
	構造	鉄骨造	
	築年月	1984年(昭和59年)12月	
	面積	倉庫	1階=450坪 2階=450坪
土地	面積	1,265坪	
用途地域	工業地域		
引渡時期	2026年6月～		
接道	北側公道=約21m		
設備	パンタ式テーブルリフト1基(2t) 機械警備、男女別トイレ		
備考	作業時間8:00～20:00 2階フォークリフト1.0tまで		



20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。