

一棟貸し倉庫 両毛線 前橋大島駅 徒歩約1分

立地抜群

所在地	群馬県前橋市天川大島町1281-4
沿線・駅名	両毛線 前橋大島駅 徒歩約1分
賃料	1,700,000円(税別)
管理費	0円
保証金	8ヶ月
礼金	2ヶ月
築年数	1979年1月
構造	鉄骨造
所在階	1F 1,861㎡、2F 1,849㎡
使用面積	3,710㎡
契約期間	普通2年
更新料	新賃料の1ヶ月
現況	2026年9月末 空予定
引渡し時期	2026年10月中旬以降
交通	前橋南I.C入口まで14分
備考	諸条件相談 用途地域:工業地域 地目:宅地 土地:3,302㎡ エレベーター2基



北東 接道75m,幅8m
北西 接道45m,幅9.4m
駐車場 約30台

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。