

# 貸倉庫

## 八木原駅

北群馬郡吉岡町大字漆原

専有面積  
566.40㎡

築年月  
2007年04月

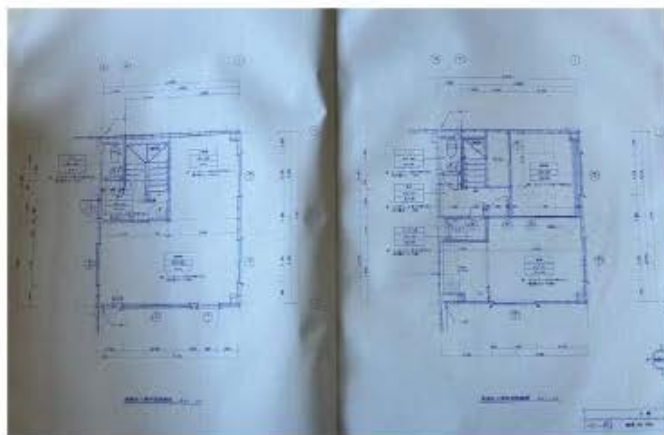
引渡可能時期  
相談



賃料等、諸条件についてはお気軽にご相談ください。

チェックポイント！

飲食店不可、居抜き、大型トラック搬入可、シャワールーム、トイレ2ヶ所、多機能トイレ、プロパンガス、荷積みスペース



物件種目	貸倉庫
最寄駅	八木原
賃料条件	賃料 40.00万円
	礼金 2ヶ月 敷金 6ヶ月 保証金 なし

物件所在地	群馬県北群馬郡吉岡町大字漆原		
交通	J R 上越線 八木原 徒歩32分		
建物	建物名	吉岡町漆原貸倉庫	
	構造・規模	鉄骨造 2階建/複数階 1階～2階部分	
	使用部分積面積	566.40㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	2007年04月	契約期間	10年
管理費等			
土地面積	公簿 1,858.06㎡	用途地域	無指定
駐車場	有 無料		
現況	空	引渡可能時期	相談
接道状況(角地・開口)	北11.5m 公道 接面19.0m		
設備	シャワールーム、トイレ2ヶ所、多機能トイレ、プロパンガス、荷積みスペース		
備考	電気・水道代は管理会社による実費精算。仮眠室、キッチン、シャワールーム完備しています。敷地内に貸主所有住宅があります。ビルトインエアコン2台・ルームエアコン3台設置物となります。保証会社引落手数料：330円/月 保険等：要 更新料：新賃料1ヶ月 賃貸保証：加入要 ジェイリース株式会社 初回保証料：月額賃料の100%※保証会社利用の場合は敷金は3ヶ月分となります。 駐車場備考：敷地内10台以上駐車可能		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568  
info@souko.tokyo

〒333-0844  
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号  
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。  
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。