

高崎玉村IC 倉庫

高床2階建 1,577坪

◎高崎玉村インター北地区工業団地内(群馬県企業局分譲地)

◎高床ホーム1.0m ◎天井高 1階：8.1m 2階：7.6m

◎床荷重1.5 t / m² ◎庇バース12m



	賃料	6,072,297 @ 3,500円(別)		
		円 (税込)		
賃貸条件	礼金/1か月	敷金/なし 保証金/なし		
	管理費	円(税別)		
	その他	水道光熱費・警備費等 別途		
	契約態様	普通借家契約		
交通	車	関越自動車道「高崎玉村IC」から1km		
	最寄駅			
所在地	群馬県佐波郡玉村町大字板井1561			
建物	名称	高崎玉村IC倉庫		
	構造	鉄骨造2階建て		
	築年月	2025年3月		
面積	倉庫	1,577.22坪		
	事務所	相談 ※3階部分 41.20坪有り		
土地	面積	4,405.50坪		
	用途地域	工業専用地域		
	引渡時期	2026年10月～		
	接道	西側9m公道		
	設備	トラックバース7台接車可能 垂直搬送機(3.5t、1.5t 各1基) 乗用車駐車場89台(台数ご相談)		
	備考	業務請負(入出庫、運送)相談可能		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。