

インペリアル東久留米

◆小金井街道沿いの大型マンションで、視認性が抜群な店舗棟です◆



[八幡町一丁目] [東邦運輸前] 2つのバス停が利用が可でアクセスが便利!

貸店舗

賃料総額	4,000,000 円	別途消費税	400,000 円
管理費	なし	敷金	10か月(非課税)
物件所在地	東京都東久留米市八幡町1丁目9番28号(住居表示)		
交通	西武池袋線 清瀬駅 約 1.5 km	※ 最寄りのバス停 八幡町一丁目、東邦運輸前	
建物専有面積	店舗	1,445.24 m ² (1階 1,426.49m ² / 2階 18.75m ²)	
	駐車場	610.58 m ²	
駐車場	台数	38台 (2階 35台 / 店舗裏口 3台)	
	使用料	上記賃料総額に含む	
建物構造等	鉄筋コンクリート造 1階建て		
築年数	平成元年1月		
用途地域	準工業地域		
地勢	平坦		
設備	電気・水道・下水道		
接道状況	二方 ※東側道路は小金井街道沿い(バス通り)		
接道状況	東側(幅員約10m)に約39m、北側(幅員約16m)に約11m接道		
現況	賃貸中		
引渡し	2027年7月(要相談)		
報酬	賃料1か月分		
取引態様	貸主		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

048-423-5568

株式会社さかす不動産

〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1か月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

info@souko.tokyo