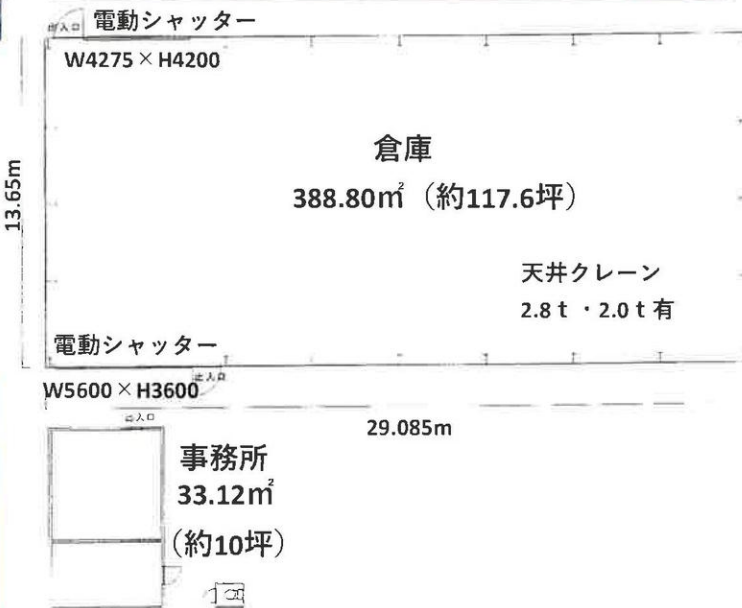


貸倉庫・工場

★国道面で平屋の使いやすい倉庫です！



物件種目	貸倉庫・工場	
最寄駅	西武新宿線「本川越」駅	
賃料	1,000,000円(税込)	
所在地	埼玉県川越市城下町20-8 他	
建物名称	城下倉庫	
交通	西武新宿線「本川越」駅 約2.5km 関越自動車道「川越I.C」 約6.6km	
保証	保証金 無	
貸	敷金	3ヶ月
条	礼金	2ヶ月
件	手数料	1ヶ月
建	契約期間	3年
物	更新	可
土	管理費等	無
地	建物構造	鉄骨造平屋建
地	建物面積	約421.92㎡(約127.6坪)倉庫388.8㎡・事務所33.12㎡
接	築年数	昭和53年4月
引	土地面積	1,539.91㎡
渡	都市計画	市街化区域
し	用途地域	準工業地域、市街化調整区域
相	地目	宅地
談	国道面	有
相	引渡し	相談
談	備	駐車場有・公営水道・浄化槽 天井クレーン付き
談	備	保証会社加入要(初回100%) テナント総合保険加入要
考	その他	

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

048-423-5568

株式会社さかす不動産

〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1か月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

info@souko.tokyo

TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581