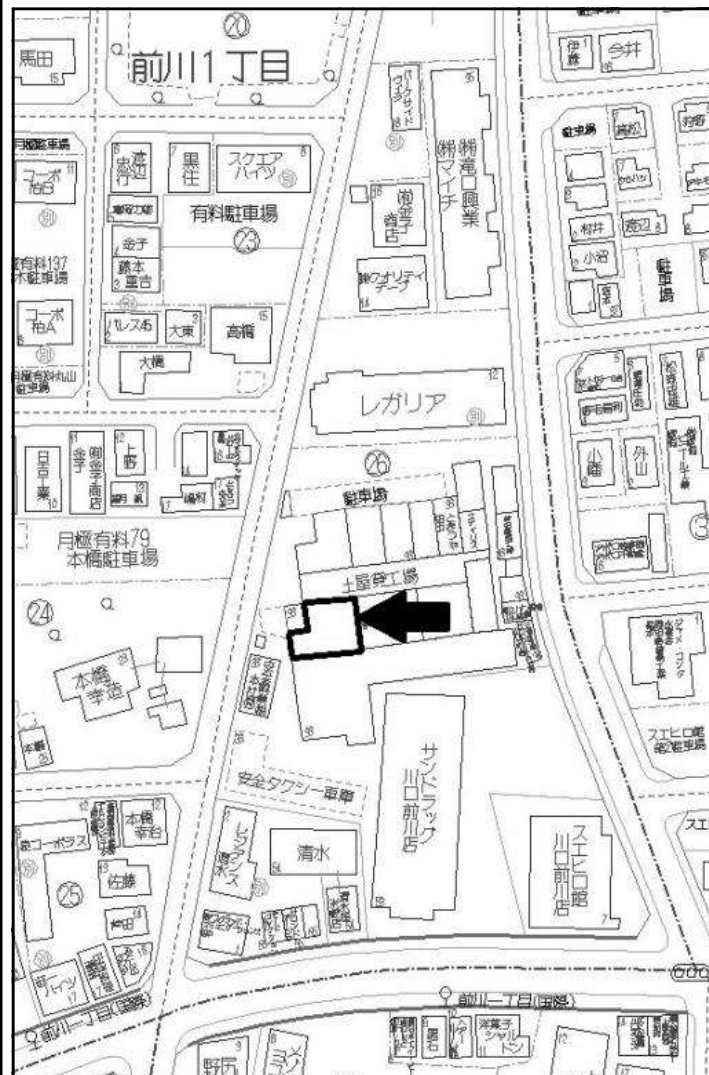


●平屋建土間コン



物件種目	貸工場・倉庫		
最寄駅	JR京浜東北線 蕨駅 西川口駅		
間取り	約21坪		
賃貸条件	賃料	115,500円	(内消費税10,500円)
	敷金	2ヶ月	礼金 1ヶ月

物件所在地	川口市前川1-26-36		
交通	蕨駅バス約10分「前川一丁目」下車徒歩約2分		
	西川口駅バス約10分「前川一丁目」下車徒歩約2分		
建物	建物名		
	構造・規模	木造 1階建 1階の一部	
	使用部分面積	約21坪	
	間取内訳		
築年月		契約期間	3年
管理費等	2,640円(内消費税240円)		
駐車場	無し		
現況	空	入居日	即時
本体設備	電気、水道(手洗等軽微使用)、トイレ(共用)		
各戸設備			
備考	<ul style="list-style-type: none"> ・賃貸保証会社加入(保証料:1年目総賃料100% 2年目以降総賃料10%/年)、火災保険加入(借家賠) ・動力メーター残置 ・共用通路は荷物揚げ降ろし時のみ駐車可 ・土間コンクリート ・手動シャッター 		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

048-423-5568

株式会社さかす不動産

〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

info@souko.tokyo

TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1か月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。