

貸店舗・事務所(一括)

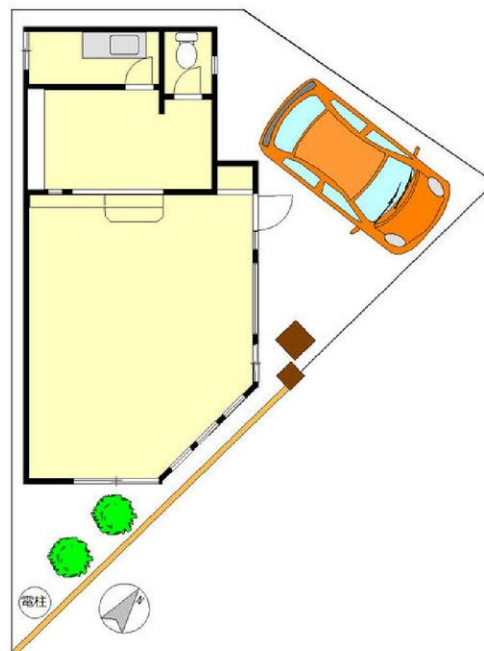
蓮田駅

蓮田市東6丁目

専有面積
39.89㎡

築年月
1960年04月

引渡可能時期
即時



定期借家

業種や営業形態ご相談ください☆ (飲食店不可) (喫煙不可) (ペット不可)
2026年トイレ内(トイレ本体、温水洗浄便座、床)リフォーム済☆
給湯やガスコンロの設備はございませんので必要に応じてお取り付けください☆
ご内覧お申込の際はお気軽なお問い合わせください☆

チェックポイント!

飲食店不可,角部屋,居抜き,収納スペース,都市ガス

物件種目	貸店舗・事務所(一括)
最寄駅	蓮田
賃料条件	賃料 15.00万円
	礼金1ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	埼玉県蓮田市東6丁目779-5		
交通	J R東北本線 蓮田 徒歩5分		
建物	建物名	東6丁目店舗	
	構造・規模	木造 1階建/1階部分	
	使用部分積	39.89㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1960年04月	契約期間	3年
管理費等	なし 共益費なし 雑費なし		
土地面積	公簿 74.39㎡	用途地域	1種住居
駐車場	有 無料 空き1台		
現況	空	引渡可能時期	即時
接道状況(角地・間口)	東		
設備	収納スペース,都市ガス		
備考	業種ご相談ください(飲食店不可)(喫煙不可)(ペット不可) 2026年トイレ内(本体、温水洗浄便座、床)リフォーム済↓下水は浄化槽となりますので定期的な点検汲取りを要します。(借主負担) 保険等:要 更新料:新賃料1ヶ月 賃貸保証:加入要 初回保証料 賃料等の90%、年間保証料:賃料等の10%、毎月の口座振替手数料400円と消費税 駐車場備考:大きさにより入らない場合もございますのでお客様にて現地でご確認ください。バイクや自転車をご利用の際も同じ敷地内にお停めいただくかたちとなります。 利用駅1:湘南新宿ライン(宇都宮〜逗子) 蓮田 徒歩5分		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談ください。

048-423-5568

株式会社さかす不動産

〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
埼玉県知事免許 (3) 第22232号

TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1か月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

info@souko.tokyo