

／ 中央環状線スグ ＼

堺市大型倉庫

- ◆ 倉庫間口は10m以上!!
- ◆ 前面道路は約5.5m以上!!
- 40 ft コンテナ車も通行可能!!



諸条件・改装相談応じます!!

業種等もご相談ください(^o^)

種目	貸店舗・倉庫 (Kiv926)		
賃貸条件	賃料270万円(税込297万円)		
	保証金:3ヶ月 礼金:3.3ヶ月		
所在地	堺市東区石原町1丁125番3号		
交通	大阪メトロ御堂筋線『新金岡駅』徒歩20分		
建物	建物名	石原倉庫	
	構造	鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建	
	所在階	1階+2階	
	建物面積	1階:約1133㎡ 2階:約490.6㎡	
	敷地使用面積	約644坪	坪単価 4,100円!!!!
築年月	平成1年10月	契約期間	2年
共益費等	込	譲渡金	不要
現況	空き	引渡日	相談
検査済証	有	駐車場	有(約100坪)
備	物件情報のお取扱いにはご配慮いただけますようお願いいたします。情報漏洩等が発覚した場合はお取引をお断りさせていただきます。		
	※保証会社加入の場合は保証金1ヶ月となります。		
	※火災保険加入要		
	※ALSOK警備料金	13,200円/月額	広告→部可(要問合せ)

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568

株式会社さかす不動産

〒333-0844 埼玉県川口市上青木4丁目2-17
埼玉県知事免許(3)第22232号

info@souko.tokyo

TEL: 048-268-3170 FAX: 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。

※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。