

貸戸建 (店舗・事務所)

セレッソ戸塚・P6 台付!!

賃料：440,000 円 (税込)

敷金 1 ヶ月 / 礼金 1 ヶ月

☆JR 戸塚駅徒歩 12 分!

☆約 20 帖広マリビングの 6SLDK+屋根裏収納!

☆敷地内駐車場 6 台駐車可!! (車種による)

☆2 階にもキッチン・トイレ有り♪

☆店舗・事務所に! 室内自由にリフォームください!

☆約 29 m²の倉庫付き!



《物件概要》

- 所在：横浜市戸塚区戸塚町 3710-1
- 交通：JR 東海道線・横須賀線 戸塚駅より徒歩 12 分
- 構造：軽量鉄骨造スレート葺
- 建築年月日：平成 5 年 9 月
- 面積：延床面積 178.93 m² (1 階 95.79 m² / 2 階 83.14 m²)
- 間取り：6SLDK・屋根裏収納
- 用途地域：第 1 種住居専用地域
- 入居可能日：相談
- 契約期間：普通賃貸借契約 2 年
- 更新料：無し (自動更新)
- 設備：東京電力・公営上下水道・都市ガス・(※エネファーム、エコジョーズ有り)
- その他：早期解約時違約金有り (1 年未満賃料の 2 ヶ月、2 年未満賃料の 1 ヶ月)・借家人賠償特約付き火災保険加入・保証会社加入 (フォーシーズ株)・室内一部リフォーム済み・外壁塗装済み・敷地内約 29 m²の倉庫付き! リフォーム自由、原状回復義務無し・退去時敷き引き 1 ヶ月・図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木 4 丁目 2-17 埼玉県知事免許 (3) 第 22232 号
株式会社さかす不動産 TEL : 048-268-3170 FAX : 048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料 1 ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とします。