

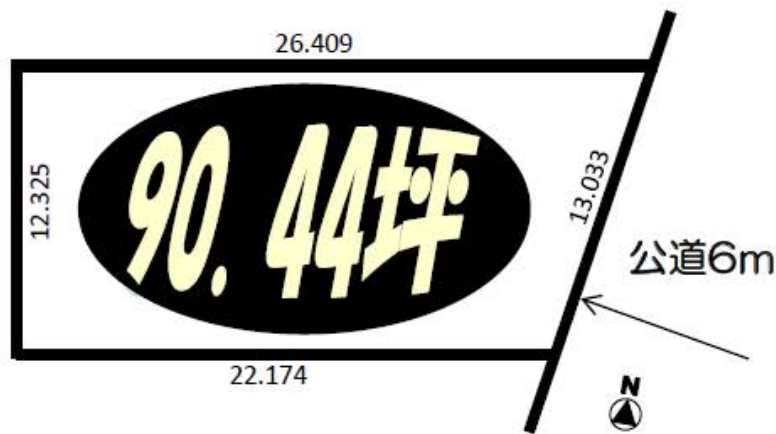
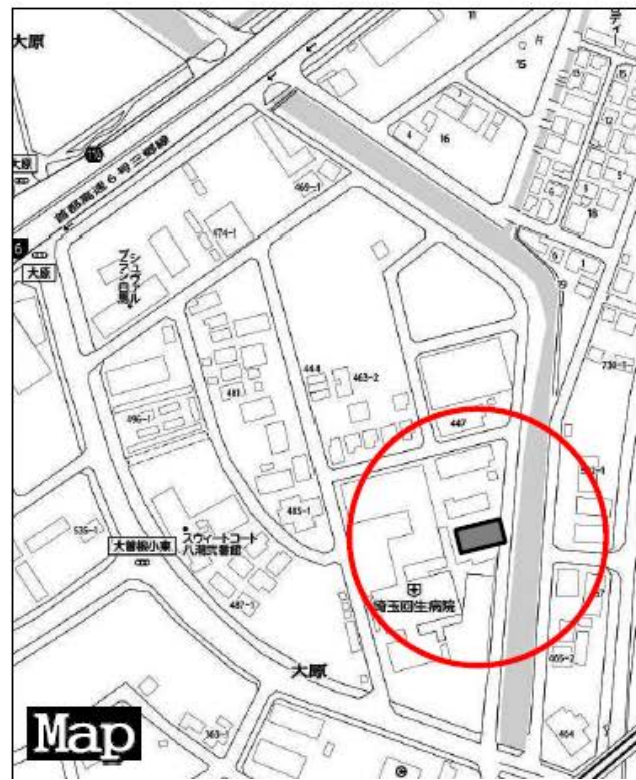
八潮市大原

★駐車場用地!!

★資材置場相談!!

貸地

※ 産業廃棄物不可・残土不可



※現況優先

○近隣に病院や住宅がある為、

早朝・深夜のご使用や

騒音がするような場合は、ご遠慮ください。

所在地	貸地		
用途	駐車場・資材置場		
駅名	八潮駅		
土地面積	299m ² (90.44坪)	他に 私道面積	無
賃料	賃料148,500円(税込)		
	礼金1ヶ月・敷金2ヶ月	資材置場の場合 敷金3ヶ月	
所在地	八潮市大字大原450 (仮換地：八潮南部西地区88街区5画地)		
交通	つくばエクスプレス『八潮駅』徒歩7分		
借地権の種類		地目	田(農転済)
契約期間	2年(更新可)	用途地域	第1種中高層
都市計画	市街化区域	容積率	200%
建ぺい率	60%		
他の法令上の制限			
現況	空	引渡日	即
接道状況	東6m公道		
設備			
備考	※建物不可 ※産業廃棄物不可 ※残土不可 ※騒音不可 ※保証会社加入(100%~) ※仲介手数料1ヶ月+消費税		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。