

貸工場

都筑ふれあいの丘駅

横浜市都筑区池辺町

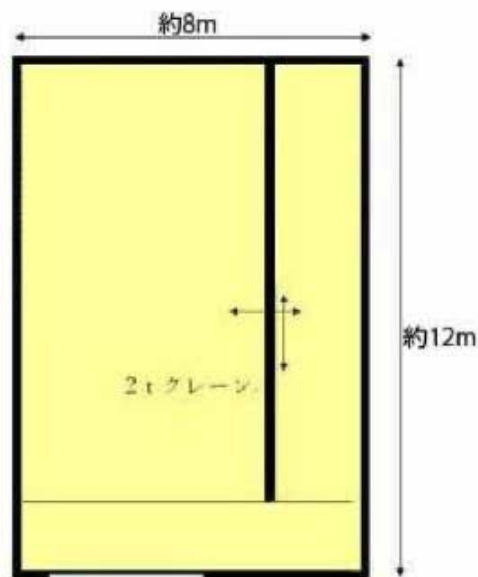
専有面積
99.17㎡

築年月
1972年01月

引渡可能時期
2026年5月上旬予定

定期借家

- ★2 t クレーン付き
- ★天井高4.6～5.2 m



P1台

物件種目	貸工場
最寄駅	都筑ふれあいの丘
賃料	27.50万円
貸賃条件	礼金2ヶ月 敷金3ヶ月 保証金なし

物件所在地	神奈川県横浜市都筑区池辺町 2931		
交通	横浜市グリーンライン 都筑ふれあいの丘 徒歩22分		
建物	建物名	池辺町30坪貸し工場	
	構造・規模	鉄骨造 1階建	
	使用部分	99.17㎡	間取タイプ
	間取内訳		
築年月	1972年01月	契約期間	2年
管理費等			
土地面積	用途地域		
駐車場			
現況	使用中	引渡可能時期	2026年5月上旬予定
接道状況 (角地・開口)			
設備			
備考	※4t車搬入不可です。 ※保証会社加入要(初回委託料賃料100%) ※再契約は可能です。 ※シャッターh3.3m×w3.6m ※駐車スペース(他2台空き有1台につき11,000円/月) ※2tクレーンは残置物となり、維持管理、撤去等は借主の負担となります。 更新料:なし		

20年間の実績 事業用不動産専門店にお気軽にご相談してください。

048-423-5568
info@souko.tokyo

〒333-0844
埼玉県川口市上青木4丁目2-17 埼玉県知事免許(3)第22232号
株式会社さかす不動産 TEL:048-268-3170 FAX:048-423-5581

■取引態様 媒介

※成約時、仲介手数料1ヶ月分申し受けます。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。